



## Ground Floor Apartment for sale in Málaga, Málaga

**595 000 €**

ВАННАЯ КОМНАТА:

Ссылка: R4896583 спальни: 2 2

Размер участка: 62м<sup>2</sup> Размер сборки: 89м<sup>2</sup> Терраса: 31м<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

This stunning 2-bedroom ground floor apartment offers an exceptional living experience with 89 m<sup>2</sup> of constructed interior space, a 32 m<sup>2</sup> terrace, and a 73 m<sup>2</sup> private garden. Built with meticulous attention to detail, the apartment blends modern design with functionality, creating a perfect space for both relaxation and entertainment. From the moment you enter, you're greeted by a bright and open-plan living and dining area, seamlessly connected to a spacious terrace where you can lounge, dine, or simply soak in the Mediterranean sunlight. The kitchen is fully equipped with state-of-the-art appliances, complemented by a utility room with additional storage, a washing machine, and an independent dryer. The apartment features two well-appointed bedrooms. The master suite includes an en-suite bathroom, fitted wardrobes, and serene views of the surrounding greenery. The second bedroom, equally bright and comfortable with fitted wardrobes, High-end features such as underfloor heating and centralized air-conditioning enhance the comfort and functionality of the space. The outdoor areas are equally impressive, with a private garden offering ample space to unwind and enjoy the tranquility. Additionally, the apartment comes with two underground parking spaces and a storage room, ensuring convenience and practicality. Designed for those who seek luxury and comfort, this property is perfect for permanent residence or as a high-return investment. It is a truly unique opportunity to own a modern, sophisticated home on the Costa del Sol, where every detail has been considered to deliver a superior living experience.



## Характеристики:

Функции	Ориентация	Климат -контроль
Покрытая терраса	Восток	Кондиционер
Поднимать	Юг	Холодный А/С
Частная терраса	Юго -Восток	Горячий кондиционер
Спутниковое телевидение		Центральное отопление
Ванная комната		U/f/h ванные комнаты
Приспособленные шкафы		
Спортзал		
Утилита		
Деревянный пол		
Волоконно -оптика		
<b>Виды</b>	<b>Параметр</b>	<b>Состояние</b>
Море	Пляжный	Хороший
Гора	Урбанизация	Отличный
Городской	Рядом с морем	
	Рядом с магазинами	
	Рядом с городом	
	Рядом с школами	
	Пригородный	
<b>Бассейн</b>	<b>Мебель</b>	<b>Кухня</b>
Коммунальный	Не меблировано	Частично установлен
<b>Сад</b>	<b>Безопасность</b>	<b>Стоянка</b>
Частный сад	Закрытый комплекс	Подполье
	24 -часовая безопасность	Гараж
	Входчик телефона	Покрытый
<b>Коммунальные услуги</b>	<b>Категория</b>	<b>Коммунальный</b>
Электричество	Роскошь	Более одного
	Перепродажа	Энергетический рейтинг
	Современный	B
<b>СО2 Рейтинг выбросов</b>		
A		