



## Semi-Detached House for sale in Casares Playa, Casares

420 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5082994 спальни: 2 2

Размер сборки: 140m<sup>2</sup> терраса: 100m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares Playa

Corner House with Large Garden Just Steps from the Beach – Bahía de Casares Located in a quiet residential area just a 6-minute walk from the sandy beach of Bahía de Casares, this charming semi-detached corner house is ideal as a permanent residence or a holiday home by the sea. The property offers a built area of approximately 140m<sup>2</sup> and a spacious private garden of around 150m<sup>2</sup>. Upon entering, you are welcomed by a large front patio with a barbecue area and a separate utility room — perfect for outdoor gatherings. On the ground floor, there is a bright living room with a fireplace and direct access to the garden and a private terrace, a cosy dining area, a fully fitted kitchen, a double bedroom with garden access, and a full bathroom with a bathtub. Upstairs, the spacious master bedroom features an en-suite bathroom with shower and access to two private terraces: one with open views of the sea and garden, and another facing the patio. The urbanization offers a communal swimming pool, well-maintained green areas, and plenty of parking space. This is an excellent location: just a short walk from a natural fine-sand beach with beach bars and direct access to the seafront promenade that connects easily with Sabinillas and other coastal towns — perfect for walking or cycling. A unique opportunity to enjoy life by the sea in a peaceful setting with all amenities close by.





## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилиты  
Барбекю  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Сад  
Двор

### Бассейн

Коммунальный  
Сад  
Частный сад

### Категория

Уменьшенный  
Инвестиции  
Торговаться  
Пляж  
Дешевый

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Полностью меблирован  
Стоянка  
Коммунальный

### Климат -контроль

Камин

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода  
Телефон