



Middle Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

500 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5084005

спальни: 3 3

Размер сборки: 137m² терраса: 121m²





Costa del Sol, Marbella

Spacious apartment with two terraces in Guadalmina Alta Located in one of the most peaceful and well-established areas of Guadalmina Alta, this apartment stands out for its generous space, excellent location, with golf and swimming pool views and great potential to tailor it to your taste. With 137sqm built and over 120sqm of outdoor space (a 77sqm L-shaped terrace and a second terrace of 44sqm), this home offers rare exterior areas for the neighbourhood. Both the bright living-dining room and the bedrooms open directly onto the terraces, creating a great sense of light and openness throughout. The layout features three bedrooms and three bathrooms (two of them en-suite), an independent kitchen, and a spacious living room with a fireplace. The property requires updating, offering the opportunity to transform it into a home that fits your lifestyle and preferences. Set within a well-maintained community with several swimming pools, children's play areas, and a private garage space with extra room. The location is surrounded by golf courses, shops, restaurants, and all amenities, just minutes from the beach, San Pedro de Alc ntara and Marbella town centre. A great opportunity for families looking for space or for buyers seeking a solid investment with strong potential for appreciation in a prime location.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi

Виды

Гора
Бассейн
Гольф

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Газ

Ориентация

Северо -Восток

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами

Мебель

Часть мебелирована

Безопасность

24 -часовая безопасность

Категория

Инвестиции
Гольф
Перепродажа

Климат -контроль

Предварительно установлен
кондиционер

Состояние

Справедливый
Требуется реконструкция

Кухня

Частично установлен

Стоянка

Подполье
Покрытый