



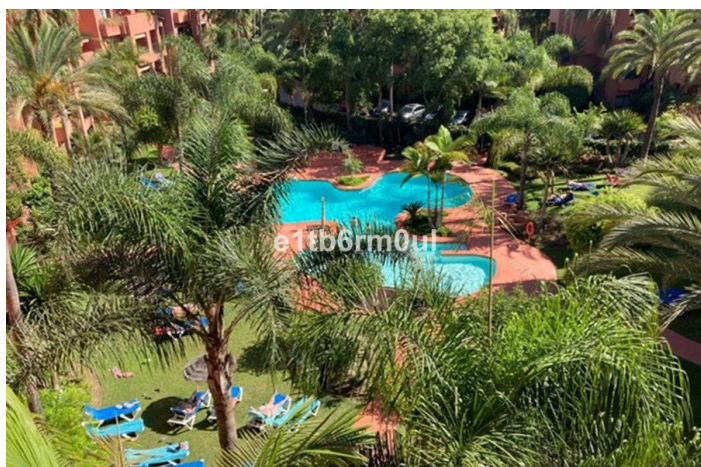
## Penthouse Duplex for sale in Marbella, Marbella

995 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5103622 спальни: 4 3

Размер сборки: 345m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Excellent duplex penthouse in the prestigious Alicate Playa de Marbella Urbanization. Designed by the renowned architect Melvin Villarroel, a few steps from Los Monteros beach, one of the best on the coast. The community has a swimming pool, gardens, paddle tennis courts, playground, private access to the beach, 24-hour security and is within walking distance of shops, restaurants, beach bars and very close to golf courses and sports facilities. South orientation. The property consists of two floors: On the ground floor, hall; a large living room with access to a covered terrace and views of the pool and garden; a fully equipped kitchen with attached utility room; 3 bedrooms, 2 bathrooms (one en suite); storage room and staircase that leads to the upper floor, where the master bedroom with bathroom en suite, dressing room and a large terrace with unobstructed views is located. Marble floors, fitted wardrobes and hot-cold air conditioning, underfloor heating in the bathrooms, electric shutters, and video intercom. Underground garage included in the price.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Утилита

### Виды

Панорамный  
Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Сад  
Коммунальный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Мебель  
Не меблировано  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Климат -контроль

Кондиционер  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Хороший  
  
Кухня  
Частично установлен  
Стоянка  
Коммунальный