



Middle Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

550 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5103535

спальни: 2 2

Размер сборки: 100m² терраса: 27m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

NEW IN THE MARKET!! Two-Bedroom Apartment in well known Secure Gated Community – Prime Location in Nueva Andalucía with Southwest Orientation and Open Views Situated in the prestigious area of Nueva Andalucía, this beautifully presented two-bedroom apartment forms part of an exclusive gated community offering first-class amenities, security, and excellent investment potential. Boasting a desirable southwest-facing orientation, the property enjoys all-day sun and open, panoramic views, creating a bright and tranquil living environment. The development provides a truly resort-style lifestyle with access to: An on-site restaurant Fully equipped gymnasium Spa facilities including sauna and Jacuzzi Heated semi-Olympic swimming pool Separate adult and children's pools Dedicated kids' club and play areas 24-hour security and full concierge service Underground parking and private storage room (trastero) Planned construction of a paddle tennis court The apartment features a spacious open-plan living and dining area, two comfortable bedrooms, a stylish modern kitchen, and elegant bathroom(s), all finished to a high standard. Importantly, rentals are permitted within the community, making this an ideal option for investors, second-home seekers, or full-time residents alike. Located just minutes from golf courses, international schools, restaurants, and Puerto Banús, this is a rare opportunity in one of Marbella's most sought-after locations. Viewings highly recommended.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Спортзал
Сауна
Весло теннис
Джакузи
Бар
Барбекю
Ресторан на месте
Установка для проката автомобилей
Предоставлено автобусом
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Лес

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении
Детский бассейн

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Рядом с лесом

Мебель

Часть мебелирована

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Гольф
Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Центральное отопление
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Покрытый
Коммунальный