



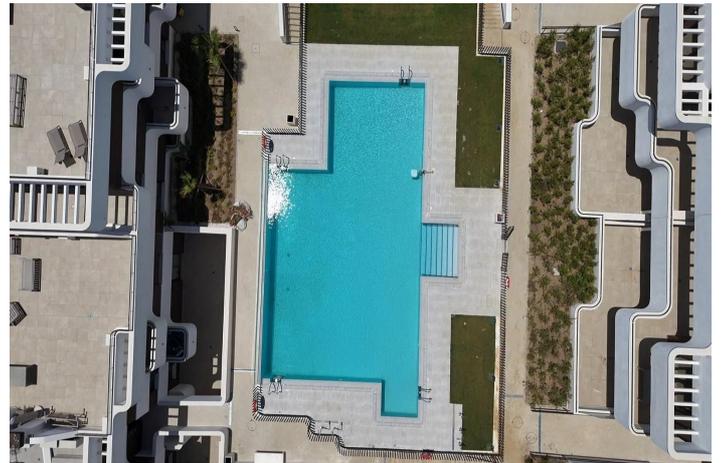
# Middle Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

595 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5112466 спальни: 2 2

Размер сборки: 90m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Layout: 2 bedrooms | 2 bathrooms

Size: 90 m<sup>2</sup> interior + 50 m<sup>2</sup> terrace

This elevated ground-floor apartment is located in a brand-new development in the desirable area of Las Mesas, Estepona. Recently completed, the property is ready to move in and has been upgraded beyond the developer's original specifications, offering a higher level of comfort, design, and quality.

Upgrades and features include:

- High-end Siemens appliances
- Custom-designed kitchen island for added space and style
- Underfloor heating in both bathrooms
- Large 50 m<sup>2</sup> sunny terrace creating seamless indoor-outdoor living
- Bright open-plan living area, fitted wardrobes, and modern finishes throughout

The apartment is part of a secure gated community with a swimming pool, landscaped gardens, lift, and underground parking.

Ideally situated within walking distance of the beach, marina, town centre, and schools, this property is a perfect choice as a holiday home, a permanent residence, or an investment opportunity.

A rare chance to own a contemporary home in one of Estepona's most sought-after locations – ready for immediate enjoyment.

Contact us today for more information or to arrange a private viewing.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Гостевой дом  
Утилита

### Параметр

Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с школами  
Страна

### Мебель

Полностью меблирован  
Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Категория

Современный

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье

### Виды

Море  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество