



# Middle Floor Apartment for sale in Reserva de Marbella, Marbella

299 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5115421 спальни: 2 2

Размер сборки: 102m<sup>2</sup> терраса: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Reserva de Marbella

Charming 2-Bedroom, 2-Bath Apartment with Lovely Views & Great Amenities - €310,000 | Reserva de Marbella

Situated in the peaceful and well-kept Reserva de Marbella, this 2-bedroom, 2-bathroom apartment offers comfortable living in a beautifully maintained urbanization. Priced at €310,000, it's a fantastic opportunity to own a home on the Costa del Sol with access to resort-style features. The apartment includes a cozy living area that leads out to a private terrace—a great spot for relaxing, dining outdoors, or enjoying a homemade barbecue with pleasant open views. It's the perfect space for unwinding in the sun without needing too much upkeep. Set within a secure and beautifully landscaped community, you'll enjoy access to five swimming pools, jacuzzis, and lush green spaces—ideal for short walks and peaceful afternoons. Inside, the apartment offers two comfortable bedrooms (one with en-suite), built-in wardrobes, a functional kitchen, and air conditioning. There's also private underground parking included. Whether you're looking for a low-maintenance holiday base, rental investment, or permanent residence, this apartment offers excellent value in a desirable Marbella location, just a short drive from beaches, golf, and the vibrant town center.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Барбекю  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Бассейн  
Гольф  
Городской  
Лес

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами

### Мебель

Часть мебелирована

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Входчик телефона

### Категория

Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье