



Penthouse Duplex for sale in Nueva Andalucía, Marbella

2 500 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5107168 спальни: 3 3

Размер сборки: 262m² терраса: 147m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Located in the prestigious gated community of Las Alamandas, this spacious 3-bedroom duplex penthouse offers a perfect blend of luxury, privacy, and security in the heart of Nueva Andalucía — just minutes from Puerto Banús and within walking distance to renowned golf courses like Los Naranjos and Las Brisas. The property features a private lift, expansive living-dining area with fireplace, fully fitted kitchen, generous terraces with panoramic garden and partial sea views, and three en-suite bedrooms. The master suite, located on the upper floor, boasts a private terrace and luxurious bathroom with both bathtub and shower. Additional highlights include two garage spaces, a storage room, and access to three swimming pools (one heated), lush tropical gardens, 24-hour security, and video surveillance. An ideal home for those seeking comfort, exclusivity, and prime location in Marbella. Please Note: This property is sold unfurnished. The images shown are virtually staged to help you envision the potential layout and design of the space. These visuals are for inspirational purposes only and do not represent the current condition or furnishings of the home.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита

Виды

Гора
Панорамный
Страна
Сад
Бассейн
Гольф
Озеро
Городской
Улица

Бассейн

Коммунальный
Нагретый

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Frontline Golf

Мебель

Не меблировано

Стоянка

Коммунальный
Более одного

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
U/f/h ваннные комнаты

Состояние

Хороший

Сад

Коммунальный

Категория

Гольф
Роскошь