



## Квартира для продажи в Benahavís, Benahavís

400 000 €

ванная комната:

Ссылка: N9070 спальни: 2 2

Размер сборки: 87m<sup>2</sup> терраса: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Новые квартиры и пентхаусы на продажу в самом сердце Бенахависа, Коста-дель-Соль. Эксклюзивный жилой комплекс в привилегированном месте. Этот новый жилой комплекс, расположенный в очаровательной андалузской деревне Бенахавис, состоит из 28 современных квартир с 1, 2 и 3 спальнями и пентхаусов с частными соляриями. Каждая квартира имеет подземное парковочное место с предварительной установкой для зарядки электромобилей. В комплексе есть общий солярий на крыше с бассейном, откуда открывается панорамный вид на горы Серрания-де-Ронда. Современный дизайн и высококачественная отделка. Эти дома сдаются с использованием материалов и отделки высшего качества, с современным интерьером и открытыми, светлыми помещениями. Большие окна максимально пропускают естественный свет и создают плавный переход между внутренним и внешним пространством. Строительство первой фазы планируется начать в мае 2025 года, а сдача объекта ожидается в апреле 2027 года. Наслаждайтесь аутентичным андалузским образом жизни. Комплекс уникально расположен в центре Бенахависа, что позволяет жителям наслаждаться очарованием традиционной белоснежной деревни со всеми удобствами, включая международные школы, известные кулинарные заведения и местные магазины. Бенахавис славится своей исключительной гастрономией и потрясающей природой, предлагая такие виды активного отдыха, как пешие прогулки, каньонинг в ущелье Ангостурас и посещение близлежащих андалузских городов, таких как Эстепона, Марбелья и Сан-Педро-де-Алькантара. Близость к полям для гольфа, пляжам и основным достопримечательностям. Для любителей гольфа в радиусе 10 км находятся лучшие 18-луночные поля, такие как Atalaya Golf, El Paraíso Golf и El Campanario Golf. Золотые пляжи Марбельи и Сан-Педро-де-Алькантара находятся всего в 7 км, а эксклюзивный Пуэрто-Банус – всего в 15 минутах езды. Комплекс также предлагает быстрый доступ к основным автомагистралям, обеспечивая отличное сообщение с Марбельей, Эстепоной и Рондой. Международные аэропорты Малаги и Гибралтара удобно расположены примерно в 65 км и 70 км соответственно, что делает путешествие легким и доступным. Природная среда с современными удобствами. Окруженный захватывающими пейзажами Серрания-де-Ронда и недалеко от природного парка Сьерра-де-лас-Ньевес, этот комплекс предлагает идеальное сочетание горного спокойствия и удобства побережья. Забронируйте свою квартиру или пентхаус в Бенахависе сегодня и наслаждайтесь жизнью под солнцем, между горами и морем, в одном из самых желанных мест на побережье Коста-дель-Соль.



## Характеристики:

### Функции

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Terrace: 11 Msq.

Beach: 8000 Meters

Useable Build Space: 80 Msq.

Location: Rural, Urbanisation

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

### Энергетический рейтинг

A

### CO2 Рейтинг выбросов

A