



# Penthouse for sale in Benahavís, Benahavís

1 125 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5120707 спальни: 3 3

Размер сборки: 156m<sup>2</sup> терраса: 142m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Los Flamingos

Penthouse in Flamingos Resort with the Best View, thanks to Its position in the complex an Unobstructed Front View! Upon entering this luxurious penthouse, you are immediately welcomed by the spacious hallway with elegant built-in wardrobes. The large, fully equipped kitchen is finished with high-quality materials and includes a separate utility room – perfect for additional storage or laundry. From the kitchen, you walk into the bright and open living room, where large sliding doors on two sides create a seamless connection to the expansive wrap-around terrace. All living areas are situated on one level, enhancing both comfort and accessibility. The three generous bedrooms each come with a luxurious en-suite bathroom, featuring a bathtub or walk-in shower, double sinks, and a toilet. Thanks to the corner location and unobstructed views, nearly every room offers breathtaking panoramic views of the sea and surrounding golf courses. High-Quality Finishes Include: Antique marble floors in the living area Ceramic tiles in the kitchen and terrace Air conditioning (hot/cold) and central heating Large aluminum sliding doors Two spacious parking spaces Private storage room in the underground garage Royal Flamingos – An Exclusive Residential Resort Located in the secure and gated Los Flamingos Golf Resort, which also houses the prestigious Hotel Villa Padierna Palace, Royal Flamingos offers: 3 swimming pools in beautifully landscaped gardens Paddle tennis court Concierge service 24/7 security and video surveillance Prime Location on the Costa del Sol Just minutes away from: Beaches of Costalita and El Saladillo Luxury beach clubs such as Villa del Mar Laguna Village with shops and restaurants San Pedro de Alcántara (8 min), Puerto Banús (10 min), Marbella (15 min) Málaga Airport – approx. 40 minutes by car Interested? This unique penthouse is ideal as a second home, investment, or permanent residence on the Costa del Sol. Email: info@postemaenladage Call/WhatsApp: +31 612830202 Price: €1,125,000 (excluding transfer tax)



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Весло теннис  
Теннисный корт  
Утилита  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Гольф  
Двор  
Озеро

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Питьевая вода

### Ориентация

Юг  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Frontline Golf

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Покрытый  
Коммунальный  
Более одного