



## Detached Villa for rent in Elviria, Marbella

12 500 - 12 500 €















## Costa del Sol, Elviria

This elegant villa, built in 2014, is located just 250 meters from the sea in one of the most prestigious areas of the coast. The property has never been rented out and is in immaculate condition. It boasts a stylish, bright interior with large stained-glass windows and beautiful open views. It features 4 bedrooms and 4 bathrooms, including a master suite with jacuzzi, as well as a private hammam with shower and toilet. There is also a separate entrance, ideal for creating an independent space for staff or guests with a bedroom and bathroom. Equipped with state-of-the-art security inside and out, access via remote or fingerprint, air conditioning, a built-in safe, and a double garage. The villa includes a private 8×5 m swimming pool, landscaped garden, and plenty of natural light throughout. Just 50 meters from a supermarket, and near Nikki Beach and the Don Carlos Hotel with restaurants, spa, and gym. A tennis club with 8 courts is within walking distance. An ideal home for a family with children, offering a peaceful, secure environment and everything needed for comfortable year-round living.





## Характеристики:

Сауна

Джакузи

Игровая комната

Функции Ориентация Климат -контроль

Покрытая терраса Юг Кондиционер

Рядом с транспортом Юго -Восток Предварительно установлен

 Частная терраса
 Юго -запад
 кондиционер

 Спутниковое телевидение
 Холодный А/С

Хранилище Горячий кондиционер

Ванная комната Камин

Мраморные полы

Двойное остекление

Wi-Fi

Барбекю

Волоконно -оптика

Виды Параметр Состояние

 Сад
 Пляжный
 Отличный

 Бассейн
 Рядом с морем

 Лес
 Рядом с лесом

 Бассейн
 Мебель
 Кухня

Частный бассейн Полностью меблирован Полностью оснащен

 Сад
 Безопасность
 Стоянка

 Частный сад
 Система тревоги
 Подполье

 Электрические жалюзи
 Гараж

Безопасный Частный Улица

Коммунальные услуги Категория

Электричество Праздничные дома

Питьевая вода Пляж