



## Квартира для продажи в Esterona, Esterona

412 000 €

ванная комната:

Ссылка: N7545 спальни: 2 2

Размер участка: 50m<sup>2</sup> Размер сборки: 91m<sup>2</sup> терраса: 43m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

**НОВЫЙ ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС В ЭСТЕПОНЕ** Новый жилой комплекс в Эстепопе состоит из 54 объектов. Вы можете выбрать варианты с 2 и 3 спальнями и различные типы: первые этажи, средние этажи и пентхаусы, чтобы вы могли ощущать свет Средиземного моря каждый день. Все наши дома выходят на восток, что позволяет теплу накапливаться в течение дня, а затем рассеиваться вечером, снижая потребление энергии, поскольку они максимально используют солнечный свет. Кроме того, большинство наших домов имеют заднюю террасу, выходящую на запад, с видом на спальни, где вы можете наслаждаться самыми красивыми закатами на Коста-дель-Соль. Это не просто дома - этот жилой комплекс был тщательно разработан, чтобы предложить вам гораздо больше: ландшафтные сады, тренажерный зал, сауну, парную и замечательный социальный клуб. Кроме того, все дома оснащены собственным парковочным местом и кладовой, так что вам не придется беспокоиться о нехватке места в вашем доме. Все характеристики, дизайн и материалы, использованные при строительстве вашего следующего дома, были тщательно продуманы, чтобы обеспечить превосходную отделку, рассчитанную на всю жизнь. Благодаря архитектурному "ступенчатому" дизайну дома сливаются с окружающей средой, бережно относясь к природе и позволяя вам наслаждаться видами Средиземного моря из каждого из них. Насладитесь уникальным расположением на Коста-дель-Соль и привилегией жить в жилом комплексе, оснащенном всем необходимым. Окунитесь в освежающий бассейн с видом на Средиземное море, позанимайтесь в нашем современном тренажерном зале, оборудованном всем необходимым для вашего тела, отпразднуйте семейные встречи в социальном клубе или насладитесь заслуженной релаксацией в сауне или паровой бане. Комплекс расположен в Арройо Энмедио, между Ла Гаспарой и Баия Дорада, в муниципалитете Эстепоны (Малага). Всего в 10 минутах ходьбы находится пляж Арройо Вакеро, идеальный для спокойствия и отдыха, поскольку даже в разгар летнего сезона он заполняется не более чем на 70%. Кроме того, в окрестностях есть супермаркеты, аптека, больница, гольф-клуб... В Эстепопе, расположенной на юге Испании, находится самый красивый старый город на Коста-дель-Соль, полный разноцветных цветочных горшков, которые украшают его улицы, придавая ему очарование деревни, несмотря на то, что это город. Эстепоны расположена всего в 60 минутах езды от Малаги.



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Location: Urbanisation

Location: Coastal, Urbanisation

Terrace: 43 Msq.

Views: Sea

Gated

Useable Build Space: 78 Msq.

Elevator/Lift

Near Golf / Golf Resort Property

Beach: 600 Meters

Double Bedrooms: 2

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B