



# Middle Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

770 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5125024 спальни: 3 2

Размер сборки: 128m<sup>2</sup> терраса: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Elegant apartment in the heart of Marbella – just steps from the beach and the port!

A unique opportunity: this 3-bedroom, 2-bathroom apartment is ideally located just a short walk from the beach and Marbella's vibrant marina.

The interior design blends modern and contemporary elements, creating a warm and comfortable living space. The property is sold fully furnished (except for the artwork) and is move-in ready – perfect as a permanent home or holiday retreat.

Key features:

Prime central location – close to the sea and all amenities

Bright 3 bedrooms, 2 practical bathrooms

High-quality furniture included (excluding the paintings)

Equipped with all urban living comforts

Spacious, well-balanced layout with a timeless feel

Ideal for those who want to enjoy vibrant city life with the calm of the coast.

???? Contact us now for more information or to schedule a viewing!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Утилита

### Виды

Городской  
Улица

### Мебель

Часть мебелирована  
Необязательный

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный

### Ориентация

Западный

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Город  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Безопасность

Электрические жалюзи  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Торговаться  
Перепродажа  
Современный