



## Detached Villa for rent in Nueva Andalucía, Marbella

6 500 - 6 500 €

Ссылка: R5109136    спальни: 4    Размер участка: 800m<sup>2</sup>    Размер сборки: 150m<sup>2</sup>    терраса: 27m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Enjoy an unforgettable stay in this elegant, charming Andalusian-style villa, ideally located in Nueva Andalucía—one of Marbella's most sought-after neighborhoods. This spacious retreat comprises a three-bedroom, two-bathroom house with a guest toilet, plus a separate guest house (casita) with a large bedroom, an en-suite bathroom, and its own TV—perfect for families or groups seeking both comfort and privacy. Relax in the heated saltwater pool, enjoy year-round comfort with individual air conditioning in every room, and unwind in the traditional Andalusian patio, featuring a charming outdoor BBQ area ideal for al fresco dining. Just 5 minutes by car from both Puerto Banús and the beach, you'll have easy access to world-class beaches, shopping, restaurants, and nightlife. The villa is also conveniently located only 40 minutes from Málaga Airport, making your arrival and seamless departure effortless. Whether you're planning a relaxing escape or an exciting holiday on the Costa del Sol, this villa offers the perfect balance of luxury, location, and authentic charm. Low Season Dates: January, February, March, October, November €450 / day Mid Season Dates: April, May, June, September, December €750 / day High Season Dates: July, August €900 / day Pool heating: €300 per week



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Гостевая квартира  
Утилита  
Барбекю  
Штат жильё  
Волоконно -оптика

### Виды

Гора  
Сад  
Бассейн  
Городской

### Бассейн

Нагретый  
Частный бассейн

### Сад

Частный сад

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Юго -запад

### Параметр

Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Частный  
Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Частично установлен  
Кухонный завод  
Коммунальные услуги  
Электричество