info@investspain.com
+34 722 608 290

Ground Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

825 000 €

Ссылка: R5125183 **спальни:** 2 **ванная комната:** 2 **Размер сборки:** 80m^2 **терраса:** 10m^2

info@investspain.com
+34 722 608 290

Costa del Sol, Puerto Banús

EXCLUSIVE - BRAND NEW TO MARKET! Beachfront Urbanisation - Playa Rocio, Puerto Banus-Marbella! Unbeatable location with direct access onto the promenade and beach and a short 5 minute walk to the vibrant Puerto Banus Marina! We present a stylish 2.5Bed/2Bath Modern Renovated Apartment for Sale with Private Underground Parking Included in the price! €825,000. With a desirable south-west orientation, this apartment enjoys abundant natural light all throughout the day and evening. The open plan layout flows onto a private terrace overlooking the manicured community gardens – ideal for relaxing outdoors or entertaining. The property offers two generous bedrooms plus a versatile smaller room, perfect for use as a guest room, office, or walk-in wardrobe. Set within one of the most prestigious gated complexes in Puerto Banús, residents benefit from 24-hour security, concierge service, lush gardens, and a stunning communal swimming pool with direct access onto the promenade, all just moments from designer boutiques, fine dining, nightlife, and the beach. Whether as a holiday retreat, permanent residence, or rental investment, this apartment offers an unbeatable location and lifestyle. Video available upon request!

info@investspain.com
+34 722 608 290

Характеристики:

Функции
Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной мобильностью

Ориентация
Западный
Юго -запад

Климат -контроль
Кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер

Виды
Море
Гора
Сад
Городской

Параметр
Коммерческий район
Пляжный
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Пляж
Город
Рядом с Мариной
Пляжный комплекс

Состояние
Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Бассейн
Коммунальный

Мебель
Не меблировано

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Коммунальный
Ландшафт

Безопасность
Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Стоянка
Подполье
Частный

Коммунальные услуги
Электричество
Питьевая вода

Категория
Праздничные дома
Инвестиции
Пляж
Роскошь
Перепродажа
Современный