



## Квартира для продажи в Casares, Casares

720 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP1117 спальни: 3 2

Размер сборки: 152m<sup>2</sup> терраса: 69m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares

Новые апартаменты на продажу в Донья Хулия Гольф, Касарес Коста-дель-Соль. Эксклюзивный жилой комплекс в самом сердце Коста-дель-Соль. Откройте для себя этот исключительный новый жилой комплекс, расположенный в престижном районе Донья Хулия Гольф в Касаресе. Идеально расположенный между Эстепоной, Сотогранде и Марбельей, комплекс имеет удобное сообщение с лучшими местами региона. Окруженный известными полями для гольфа, он находится всего в 700 метрах от некоторых из самых нетронутых пляжей Коста-дель-Соль и в нескольких минутах от эксклюзивных пристаней для яхт и зон отдыха. Современные дома с видом на море. Комплекс состоит из 99 высококачественных апартаментов с 2 и 3 спальнями, каждый из которых спроектирован так, чтобы максимально использовать естественное освещение и средиземноморский стиль жизни. Апартаменты на первом этаже имеют частные сады, а пентхаусы – солярии с захватывающим видом на море. Каждый дом имеет просторные террасы, частное парковочное место и кладовую, что обеспечивает комфорт и практичность. Премиум-инфраструктура. Наслаждайтесь здоровым и активным образом жизни с исключительными общими удобствами. Ландшафтные сады, два открытых бассейна для взрослых и детей, полностью оборудованный тренажерный зал, тренажерный зал для гимнастики, коворкинг-зона и даже крытый гольф-симулятор – все это часть этого эксклюзивного комплекса. Для полного расслабления жители могут отдохнуть в сауне и хаммаме или насладиться открытой зоной отдыха с барбекю. На территории закрытого комплекса также имеется парковка для велосипедов. Современные интерьеры и отделка. Каждая квартира имеет кухню в итальянском стиле, оборудованную современной бытовой техникой, ванные комнаты с подвесной мебелью и двойными раковинами в главных спальнях, а также раздвижные душевые перегородки. Непревзойденное расположение и отличное транспортное сообщение. Благодаря близости супермаркетов, аптек и ресторанов, этот комплекс предлагает идеальное сочетание спокойствия и доступности. Расстояния до основных достопримечательностей: Пляж – 0,7 км (15 минут пешком); Марина Ла-Дукеса – 8 км (10 минут на машине); Центр города Эстепоны – 12 км (15 минут на машине); Пуэрто-Банус – 28 км (25 минут на машине); Сотогранде – 26 км (25 минут на машине); Поля для гольфа (Doña Julia, Finca Cortesín, Estepona, Sotogrande) – от 5 до 20 минут на машине; Аэропорт Гибралтара – 40 км (45 минут на машине); Аэропорт Малаги – 90 км (1 час 10 минут на машине). Насладитесь жизнью на побережье Коста-дель-Соль в Касаресе. Касарес, очаровательная андалузская деревня с белыми домами, предлагает идеальное сочетание горных пейзажей и нетронутых средиземноморских пляжей. Будь то постоянное место жительства, место для отдыха или инвестиции, этот комплекс предлагает непревзойденный комфорт, современный дизайн и привилегированное окружение. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы приобрести свой новый дом в Касарес Коста и начать наслаждаться средиземноморским образом жизни.



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Location: Urbanisation

Near Schools

BBQ

Beach: 700 Meters

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Double Bedrooms: 3

Gated

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Terrace: 69 Msq.

Near Golf / Golf Resort Property

Near Bus Route

Useable Build Space: 106 Msq.

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B