



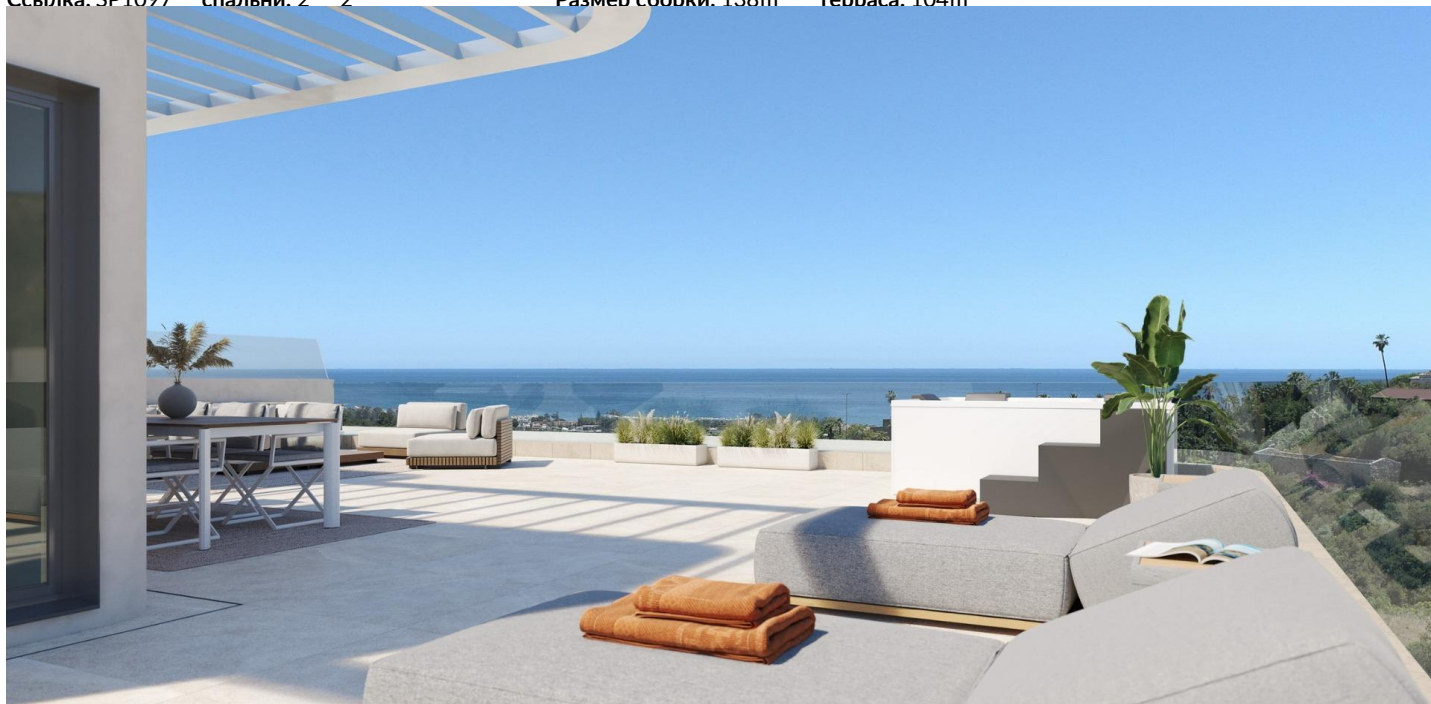
## Пентхаус для продажи в Estepona, Estepona

1 050 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP1097 спальни: 2 2

Размер сборки: 138m<sup>2</sup> терраса: 104m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Новые апартаменты с видом на море в Сельво, Эстепона. Уникальный жилой проект, расположенный рядом с парком Сельво, в привилегированном месте, окруженном природой и зелеными насаждениями. Из вашего нового дома вы будете наслаждаться потрясающим видом на море и общими зонами, которые делают его особенным. Проект окружен зелеными насаждениями и находится рядом с гольф-клубом La Resina, государственными и частными медицинскими центрами и в 1000 м от пляжа. Проект был разработан, чтобы предложить сбалансированный и комфортный образ жизни, где террасы, открытые пространства и природная среда сочетаются с современными и функциональными удобствами. Жилой комплекс располагает бассейном, солярием и социальным клубом с фитнес-залом и коворкингом, создавая идеальную атмосферу как для отдыха, так и для работы. Приобретая жилье в этом жилом комплексе, вы также получаете доступ к социальному клубу предыдущей фазы, где вы найдете тренажерный зал, сауну и бассейн с подогревом, которые можно использовать каждый день в году. Благодаря отличному сообщению с автомагистралью A7, вы будете в нескольких минутах от таких знаковых мест, как Пуэрто-Банус и Сотогранде, что делает этот жилой комплекс идеальным выбором для тех, кто ищет высокое качество жизни, не отказываясь от близости к морю и основным достопримечательностям Коста-дель-Соль. Высочайшее качество, такое как: Система видеонаблюдения по периметру. Установленное напольное отопление создает ощущение комфорта как зимой, так и летом в вашем новом доме. Высокие и низкие кухонные шкафы с бытовой техникой. Входная дверь в дом будет бронированной. Полностью установлен кондиционер с каналами. Моторизованные жалюзи в гостиной и спальнях. Как минимум одно парковочное место и кладовая включены в цену. Несравненная природная среда рядом с Selwo Aventura. Одной из самых эксклюзивных особенностей этого комплекса является его расположение рядом с парком Selwo Aventura, уникальным природным пространством на побережье Коста-дель-Соль, где в свободе обитает более 1000 животных. Это окружение гарантирует прекрасный вид и непосредственную связь с природой. Отличная транспортная доступность и близость к основным достопримечательностям. Ближайший пляж: 1 км. Парк Selwo Aventura: 500 м. Порт Банус (Марбелья): 13 км. Центр Эстепоны: 9 км. Аэропорт Малаги: 71 км. Аэропорт Гибралтара: 49 км. La Resina Golf: 2 км. Los Flamings Golf: 5 км. Valle Romano Golf: 10 км. Насладитесь настоящим средиземноморским стилем жизни в Эстепоне. Этот жилой комплекс предлагает идеальный баланс между природой, комфортом и близостью к лучшим услугам Коста-дель-Соль. Идеально подходит в качестве постоянного места жительства, второго дома или инвестиции. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении вашего будущего дома в Эстепоне.



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Communal Pool

Near Schools

Terrace: 104 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Useable Build Space: 103 Msq.

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 2

Gated

Near Commercial Center

Key Ready

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

Beach: 1000 Meters

### Энергетический рейтинг

A

### CO2 Рейтинг выбросов

A