



## Квартира на первом этаже для продажи в Estepona, Estepona

420 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP1092 спальни: 2 2

Размер сборки: 127m<sup>2</sup> терраса: 38m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Новые апартаменты с видом на море в Сельво, Эстепоны Современные дома в привилегированном природном окружении Расположенный в эксклюзивном районе Сельво, между Эстепоной и Сан-Педро-де-Алькантара, этот новый жилой комплекс на побережье Коста-дель-Соль расположен на холме, откуда открывается неповторимый панорамный вид на Средиземное море, горы и природный ландшафт. Благодаря юго-западной ориентации, все дома наполнены дневным светом в течение всего дня и имеют вид на закат. Современная архитектура и высококачественный дизайн Этот проект состоит из 61 апартамента с 2 и 3 спальнями, спроектированных в современном и элегантном архитектурном стиле. Дома отличаются большими окнами, солнечными террасами и высококачественной отделкой. Среди основных характеристик: Меблированные кухни с бытовой техникой Полностью установленная система кондиционирования Электрические жалюзи в спальнях Парковочное место и кладовая включены в стоимость Возможности индивидуальной планировки для любого стиля жизни Премиум-услуги для комфортной и активной жизни Комплекс предлагает полный спектр удобств, созданных для комфорта и благополучия его жителей: Общий бассейн для взрослых Полностью оборудованный тренажерный зал Гастрономический клуб с кухней и залом для мероприятий Ландшафтные зоны и место для велосипедов Доступ для инвалидов с пандусами Безопасность с системой видеонаблюдения по периметру Несравненная природная среда рядом с Selwo Aventura Одной из самых эксклюзивных особенностей этого комплекса является его расположение над парком Selwo Aventura, уникальным природным пространством на побережье Коста-дель-Соль, где в свободе обитает более 1000 животных. Это окружение гарантирует открытые виды и прямую связь с природой. Отличная транспортная доступность и близость к основным достопримечательностям Ближайший пляж: 1 км Парк Selwo Aventura: 500 м Порт Банус (Марбелья): 13 км Центр Эстепоны: 9 км Аэропорт Малаги: 71 км Аэропорт Гибралтара: 49 км La Resina Golf: 2 км Los Flamingos Golf: 5 км Valle Romano Golf: 10 км Насладитесь подлинным средиземноморским стилем жизни в Эстепоне Этот жилой комплекс предлагает идеальный баланс между природой, комфортом и близостью к лучшим услугам Коста-дель-Соль. Идеально подходит в качестве постоянного места жительства, второго дома или инвестиции. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении вашего будущего дома в Эстепоне.



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Useable Build Space: 99 Msq.

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Gated

Near Commercial Center

Key Ready

Elevator/Lift

Garden

Double Bedrooms: 2

Terrace: 38 Msq.

Near Bus Route

Beach: 1000 Meters

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B