



## Квартира для продажи в Esterona, Esterona

630 000 €

ванная комната:

Ссылка: SP1063 спальни: 2 2

Размер сборки: 122m<sup>2</sup> терраса: 23m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Роскошные апартаменты с видом на море в Эстепопе – всего в 400 метрах от пляжа&#13;&#13;Эксклюзивный новый жилой комплекс с панорамным видом на море&#13;Добро пожаловать в эксклюзивный жилой комплекс из 84 роскошных домов в Эстепопе, расположенный всего в 400 метрах от пляжа и в окружении природы. Этот закрытый жилой комплекс, спроектированный с учетом комфорта, элегантности и благополучия, предлагает захватывающий вид на море с западной стороны, просторные интерьеры и высококачественную отделку во всех помещениях. Благодаря идеальному расположению, откуда можно наслаждаться захватывающими закатами, этот комплекс обеспечивает идеальный средиземноморский образ жизни на побережье Коста-дель-Соль.&#13;&#13;Превосходное расположение с отличной транспортной доступностью&#13;Комплекс расположен в одном из самых престижных районов Эстепоны:&#13;400 метров от пляжа&#13;4 км (около 5 минут) от пристани для яхт Эстепоны&#13;20 км от Пуэрто Банус, Марбелья&#13;35 км от Сотогранде&#13;45 минут (55 км) от международного аэропорта Гибралтара&#13;50 минут (80 км) от аэропорта Малага-Коста-дель-Соль&#13;&#13;Район имеет отличное дорожное сообщение через автомагистраль А7 и находится недалеко от супермаркетов, ресторанов, международных школ и лучших полей для гольфа, таких как Valle Romano Golf и Finca Cortesín.&#13;&#13;Выдающиеся особенности комплекса для спокойного образа жизни&#13;Этот закрытый комплекс предлагает полный спектр высококлассных общественных зон, созданных для комфорта и отдыха:&#13;Полностью оборудованный тренажерный зал&#13;Общий бассейн&#13;Клуб для жильцов&#13;Место для хранения велосипедов&#13;Пост контроля доступа и система видеонаблюдения по периметру&#13;&#13;Наслаждайтесь спокойствием и благополучием в безопасной и тихой обстановке, идеально подходящей для круглогодичного проживания или в качестве второго дома.&#13;&#13;Высококачественная отделка и энергоэффективный дизайн&#13;Каждая квартира построена с учетом требований качества и экологичности и оснащена:&#13;Подогревом полов во всей квартире&#13;Системой кондиционирования с воздуховодами&#13;Системой аэротермальной энергии для максимальной эффективности&#13;Полностью оборудованной кухней с бытовой техникой премиум-класса&#13;Бронированные входные двери для дополнительной безопасности&#13;Моторизованные жалюзи в гостиной и спальнях&#13;Просторные интерьеры с большими террасами, ориентированными на закат&#13;&#13;Оцените идеальное сочетание современного дизайна, природного окружения и роскошного комфорта в каждой детали вашего дома.&#13;&#13;Вплотите в жизнь средиземноморскую мечту в Эстепопе. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать визит или запросить дополнительную информацию об этих исключительных новых домах.&#13;&#13;&#13;831



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Near Schools

Location: Coastal, Urbanisation

Views: Sea

Heating: Yes, Air Conditioning: Yes

Beach: 400 Meters

Gated

Near Commercial Center

Key Ready

Elevator/Lift

Terrace: 23 Msq.

Useable Build Space: 93 Msq.

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B