info@investspain.com
+34 722 608 290

Abstandsvilla zum Verkauf in Estepona, Estepona

1.450.000 €

Referenz: SP1039 **Schlafzimmer:** 5 **Badezimmer:** 5 **Grundstücksgröße:** 418m^2 **Garten:** 220m^2 **Terrasse:** 143m^2

info@investspain.com
+34 722 608 290

Costa del Sol, Estepona

Exklusive Neubau-Villen in erster Golflinie in Estepona Luxusvillen mit Meer- und Golfblick Dieses exklusive Wohnprojekt umfasst 14 freistehende, neu gebaute Villen in erster Linie zum renommierten Golfclub Azata in Estepona. Dank ihrer privilegierten Lage und Südost-Ausrichtung bietet jede Villa einen atemberaubenden Panoramablick auf den Golfplatz, das Mittelmeer und die umliegenden Berge und schafft so eine unvergleichliche Umgebung voller Ruhe, Natur und Luxus. Geräumige und elegante Wohnungen Die Villen wurden so konzipiert, dass sie maximalen Komfort, Privatsphäre und Eleganz bieten. Sie sind in Konfigurationen mit 4, 5 und 6 Schlafzimmern erhältlich, viele davon mit eigenem Bad, und zeichnen sich durch ihre großzügigen Innenräume, hochwertigen Materialien und ihr zeitgemäßes Design aus. Jede Villa verfügt über: Große Terrassen und einen privaten Garten Dachterrasse mit spektakulärer Aussicht Einige Einheiten mit Keller, ideal für die Schaffung eines zusätzlichen Raums als Fitnessraum, Kinoraum oder Gästezimmer Ausgestattete Küche Vorinstallation für Klimaanlage Hochwertige Oberflächen in Badezimmern und Innenausbau Ein Premium-Lifestyle in Estepona Estepona, bekannt als „Der Garten der Costa del Sol", verbindet den Charme eines traditionellen andalusischen Dorfes mit einem modernen Angebot an Dienstleistungen und Infrastruktur. Die gepflasterten Straßen voller Blumen, die lebhafte Altstadt und die goldenen Strände machen diese Stadt zu einem perfekten Ort, um das ganze Jahr über zu leben oder einen unvergesslichen Urlaub zu genießen. Strategische Lage mit hervorragender Anbindung Diese Wohnanlage befindet sich nur: 1,2 km vom Strand 1 km von Einkaufsmöglichkeiten und Restaurants 5 km vom Zentrum von Estepona 15 km von Sotogrande und seinem exklusiven Yachthafen 20 km von Puerto Banús, dem Epizentrum des Luxus an der Costa del Sol 45 km vom Flughafen Gibraltar 50 km vom internationalen Flughafen Málaga Darüber hinaus ist es von drei renommierten Golfplätzen umgeben, was es zu einer idealen Wahl für Golfbegeisterte macht, die Ruhe suchen, ohne auf Komfort verzichten zu wollen. Entdecken Sie Ihr neues Zuhause an der Costa del Sol Diese Villen bieten eine einzigartige Gelegenheit für alle, die einen exklusiven Lebensstil in einer privilegierten natürlichen Umgebung suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und Ihr zukünftiges Zuhause in Estepona zu entdecken.

info@investspain.com
+34 722 608 290

Eigenschaften:

Merkmale	Energiebewertung	CO2 -Emissionsbewertung
Number of Parking Spaces: 1	B	B
Double Bedrooms: 5		
Useable Build Space: 110 Msq.		
Near Schools		
Solarium: Yes		
Location: Coastal, Urbanisation		
Private Pool		
Views: Sea		
Gated		
Under-Build / Basement		
Near Commercial Center		
Garden		
Terrace: 143 Msq.		
Air Conditioning: Pre-Installed		
Near Golf / Golf Resort Property		
Near Bus Route		
Beach: 1300 Meters		