



# Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

1 310 000 €

ванная комната:

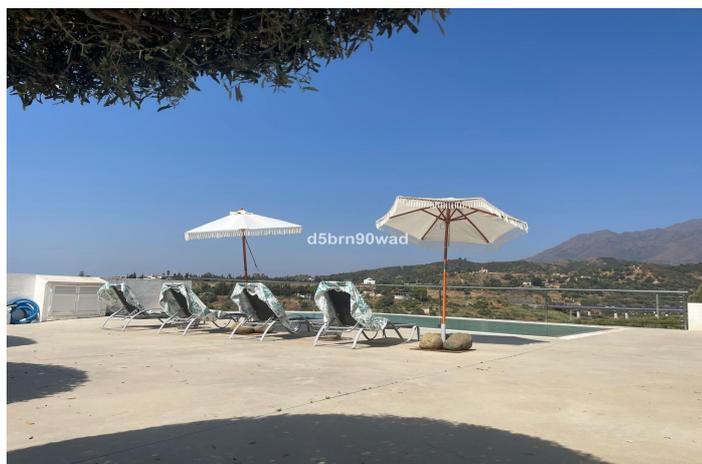
Ссылка: R5130982

спальни: 4 3

Размер участка: 643m<sup>2</sup>

Размер сборки: 290m<sup>2</sup>

терраса: 53m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Panoramic Views of the Mountains, Gibraltar, and Even Africa!

Discover your dream home in the heart of Estepona – a truly stunning villa offering luxury, comfort, and unforgettable views that stretch all the way to Gibraltar and the African coastline.

This spacious and stylish 4-bedroom villa is spread across two beautifully designed floors:

### First Floor:

A private garage leads you into a generous game room – perfect for entertaining or family fun – plus two cozy bedrooms and a modern bathroom.

### Second Floor:

Here you'll find two additional bedrooms, a full bathroom, and another bathroom as well. The highlight? An elegant open-plan kitchen and a sunlit living room that flows seamlessly onto a panoramic terrace. Enjoy morning coffee or sunset cocktails with sweeping views over the sea and mountains.

Whether you're looking for a permanent residence, a luxurious holiday escape, or an investment with incredible rental potential, this villa delivers.

### Key Features:

4 Bedrooms

2 Bathrooms + 1 Guest Toilette

Spacious Garage & Game Room

Open Kitchen & Living Area

Large Terrace with Jaw-Dropping Views

Prime Location in Puente Romano, Estepona

This is more than a home – it's a lifestyle.

Don't miss your chance to wake up to beauty, every single day.

Contact us today to arrange a viewing.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Хранилище  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Игровая комната  
Барбекю  
Подвал

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна

### Бассейн

Частный бассейн

### Сад

Частный сад  
Легкое обслуживание

### Ориентация

Западный  
Юго -запад

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с морем  
Страна  
Деревня  
Мебель  
Полностью меблирован  
Стоянка  
Гараж  
Частный  
Более одного

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший  
Справедливый

### Кухня

Полностью оснащен

### Категория

Перепродажа