



Wohnung zum Verkauf in Fuengirola, Fuengirola

298.000 €

Referenz: SP1149 Schlafzimmer: 2 Badezimmer: 2 Garten: 96m² Terrasse: 11m²





Costa del Sol, Fuengirola

Neubauwohnungen in Fuengirola – Modernes Wohnen in Los Pacos, nur 2 km vom Strand entferntWillkommen in einer neuen Wohnanlage mit 15 hochwertigen Wohnungen in der begehrten Gegend Los Pacos in Fuengirola an der Costa del Sol. Dieses Projekt wurde für Komfort, Effizienz und modernes Wohnen konzipiert und bietet die perfekte Balance zwischen Ruhe, Dienstleistungen und Strandnähe.Wählen Sie zwischen Erdgeschosswohnungen mit Garten, Wohnungen in mittleren Etagen mit großzügigen Terrassen oder Penthäusern mit privaten Sonnenterrassen.Funktionale und helle Wohnungen mit PrivatparkplatzDiese neue Phase umfasst Apartments mit 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und offenem Wohnbereich. Jede Wohnung verfügt über:Eine voll ausgestattete Küche mit integrierten GerätenEinen geräumigen Wohn-EssbereichEine vollständig installierte Klimaanlage.Warmwasserbereitung durch aerothermisches SystemPrivater Parkplatz inklusive.Alle Einheiten sind so konzipiert, dass sie Ihre Lebensqualität durch intelligente Raumnutzung und Materialien, die Energieeffizienz und geringen Wartungsaufwand gewährleisten, verbessern.Hervorragende GemeinschaftsausstattungGenießen Sie resortähnliche Annehmlichkeiten im Herzen von Fuengirola, darunter:Außenpool und SolariumChill-out-Zone und landschaftlich gestaltete GemeinschaftsbereicheVoll ausgestatteter Fitnessraum, Sauna und WaschkücheSicherer, bewachter Komplex mit Videoüberwachung und kontrolliertem Zugang für Fußgänger und FahrzeugePhotovoltaik-Solarmodule für energieeffiziente GemeinschaftsbereicheDiese Annehmlichkeiten machen die Wohnanlage ideal sowohl für dauerhaftes Wohnen als auch für Ferientaufenthalte.Erstklassige Lage in Los Pacos, FuengirolaLos Pacos ist eine etablierte Wohngegend, die für ihre multikulturelle Atmosphäre, ihre Grünflächen und die gute Anbindung an alle Dienstleistungen des täglichen Bedarfs bekannt ist. Nur 2 km vom Strand und 5 Gehminuten vom Zentrum von Los Pacos entfernt, bietet die Gegend Parks, Schulen, Sportanlagen, Geschäfte und Restaurants.Entfernungen zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten:Strand von Fuengirola – 2 kmFlughafen Málaga – 20 kmMarbella – 30 kmBahnhof Los Boliches – 2,5 kmMijas Golf – 8 kmHafen von Fuengirola – 3,5 kmDank der hervorragenden Verkehrsanbindung, einschließlich der direkten Anbindung an die A-7, AP-7 und N-340, der Überlandbuslinien und der Cercanías Renfe-Bahnlinie, ist Los Pacos perfekt an Málaga, Marbella und den Rest der Costa del Sol angebunden.Ihr neues Zuhause an der Costa del Sol wartet auf SieVerpassen Sie nicht die Gelegenheit, ein modernes, energieeffizientes Haus in einer der begehrtesten Wohngegenden von Fuengirola zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.831



Eigenschaften:

Merkmale

Fitnessstudio

Number of Parking Spaces: 1

Useable Build Space: 70 Msq.

Communal Pool

Near Schools

Terrace: 11 Msq.

Location: Coastal, Urbanisation

Gated

Near Commercial Center

Beach: 2000 Meters

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

Energiebewertung

B

CO2 -Emissionsbewertung

B