



## Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

945 000 €

Ссылка: R5137927    спальни: 3    Размер участка: 407m<sup>2</sup>    Размер сборки: 170m<sup>2</sup>    терраса: 60m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

### Elegant Three-Bedroom Detached Villa – Frontline Golf, West of Estepona

This immaculate three-bedroom detached villa enjoys a privileged frontline golf position just west of Estepona. Combining traditional Andalusian architecture with a sleek, modern interior, the property is styled to show-home standards and ready for immediate enjoyment.

The villa offers bright and spacious open-plan living with high-quality finishes throughout. The modern kitchen flows seamlessly into the main living areas, creating a perfect setting for entertaining or relaxing. All three bedrooms are generously proportioned and benefit from their own en suite bathrooms, providing privacy and comfort for family and guests alike.

Outside, a private landscaped garden surrounds the home, with ample space to create a private swimming pool if desired. The traditional exterior charm harmonises beautifully with the contemporary interiors, offering the ideal blend of character and convenience.

Situated in a peaceful yet highly accessible location, the property is close to sandy beaches, Estepona's vibrant town centre, and the exclusive lifestyle of Marbella. Whether as a stylish holiday retreat or a permanent residence, this villa epitomises the best of Mediterranean living.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Волоконно -оптика

### Виды

Сад  
Гольф

### Бассейн

Комната для бассейна

### Сад

Частный сад

### Категория

Гольф  
Роскошь  
Перепродажа

### Ориентация

Юг  
Юго -запад

### Параметр

Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Рядом с Мариной

### Мебель

Необязательный

### Стоянка

Частный

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода