



Ground Floor Apartment for sale in Nueva Andalucía, Marbella

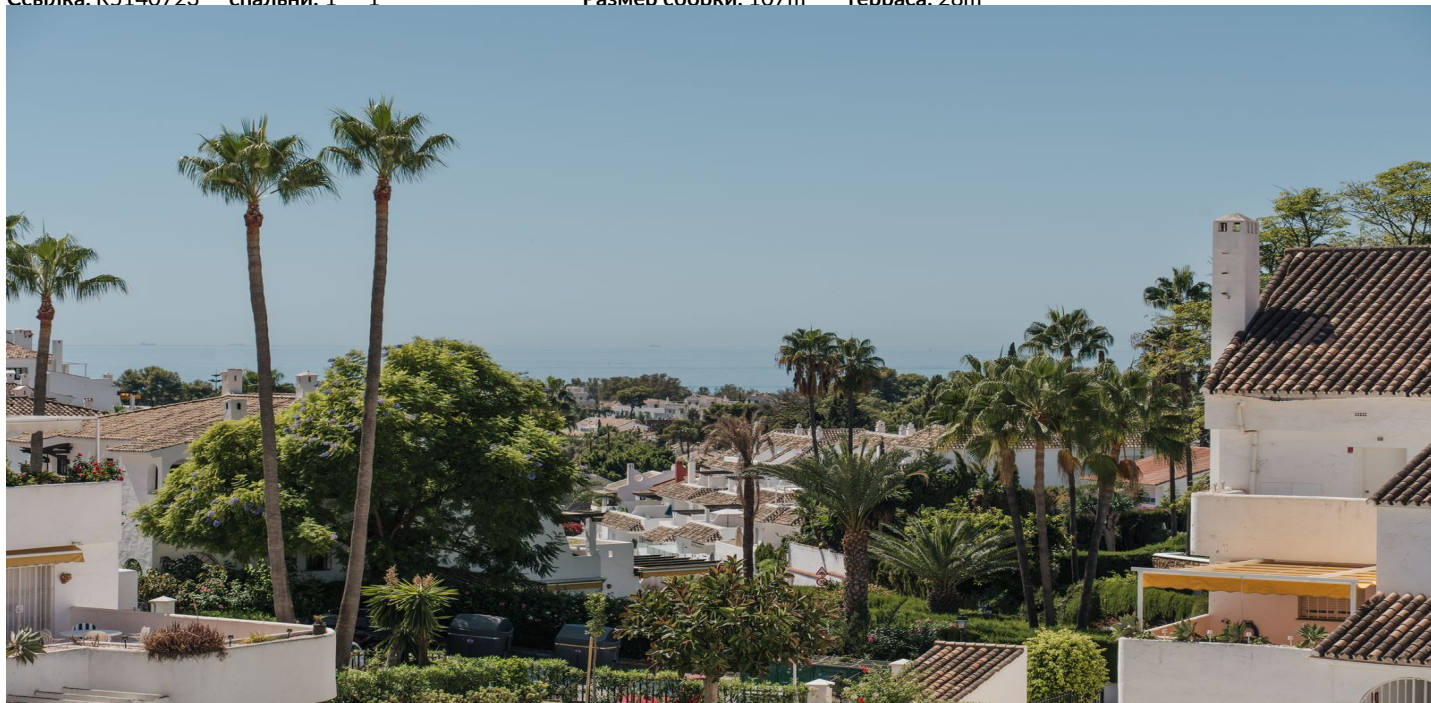
395 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5140723

спальни: 1 1

Размер сборки: 107m² терраса: 28m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartment with sea views in prime location of Nueva Andalucia. This apartment can easily be converted into a two-bedroom apartment. With its perfect south-facing orientation and stunning sea views, it is designed to make the most of Marbella's sunny lifestyle. Situated in an unbeatable A-location in the lower part of Nueva Andalucía, the property is just a short walk from Puerto Banús, as well as a wide selection of restaurants, cafés, and supermarkets. Thanks to its sought-after location and features, this apartment is also an ideal rental investment. It comes with an LPO, and the community fully approves short-term rentals – making it a ready-to-go opportunity for generating income from day one. Easy viewings I have keys!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Мраморные полы
Волоконно -оптика

Виды

Море
Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Перепродажа

Ориентация

Юг
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город

Мебель

Часть мебелирована

Безопасность

Закрытый комплекс

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Улица