



Detached Villa for sale in Las Brisas, Marbella

2 850 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5062681 спальни: 5 4

Размер участка: 1 374m² Размер сборки: 632m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

EXCLUSIVE PROPERTY This sumptuous Provençal Mediterranean-style villa embodies refinement and authenticity in a verdant setting overlooking one of Marbella's most exclusive golf courses: Las Brisas Golf Course. Behind a majestic driveway lined with century-old olive trees, the property unveils 632 m² of luxuriously appointed accommodation, spread over two levels. Natural stone, exposed bleached beams, old terracotta floor tiles and traditional joinery blend harmoniously with bespoke finishes. The entrance hall opens onto a vast, light-filled living room, which is extended by a beautiful dining room. The large windows provide a seamless transition to the covered terraces and landscaped gardens, designed in the spirit of Provencal country houses. Outside, a beautiful south-east-facing swimming pool blends into the landscape, with direct views of the surrounding hills. The lounge area and shaded patio invite you to enjoy moments of unrivalled conviviality. The villa has 5 spacious bedrooms, including a sumptuous master with panoramic terrace and travertine bathroom. An office-library and garage complete this exceptional property. Just a few minutes from Puerto Banús, the beaches and the best international schools, this rare property combines the elegance of the French Riviera with the Andalusian way of life, in an ultra-secure, intimate setting.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Гостевая квартира
Гостевой дом
Барбекю
Штат жилье

Виды

Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Гольф

Бассейн

Частный бассейн

Сад

Частный сад
Ландшафт
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Газ

Ориентация

Восток
Юг
Западный
Юго -Восток
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Frontline Golf

Мебель

Полностью меблирован
Не меблировано
Необязательный

Безопасность

Система тревоги
Входчик телефона
Безопасный

Категория

Уменьшенный
Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Пляж
Дешевый
Гольф
Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Камин
Центральное отопление

Состояние

Хороший
Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный
Покрытый
Более одного