



# Top Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

395 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5137609 спальни: 1 1

Размер сборки: 51m<sup>2</sup> терраса: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

A unique and unrepeatable property, a beautiful one-bedroom penthouse apartment with a large, private, sunny terrace and beautiful unobstructed views over the Old Town.

Located on a quiet pedestrian street in Marbella's Old Town, very peaceful and quiet. The apartment has a separate bedroom, a bathroom with a shower and an exterior window, a cozy living room, and a fully equipped kitchen with a dining area, both with direct access to a fantastic outdoor terrace of aprox. 25 sqm, where there are different areas to relax or sunbathe on the sun lounger, or to sit and eat outside.

The apartment is in excellent condition and ready to move into. This small building has only three neighbors.

Additionally, there is another fantastic terrace on the building's roof where there is a small communal room, currently used as a cleaning and laundry room for this apartment.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Двойное остекление  
Солярий  
Утилита  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Городской  
Улица

### Мебель

Полностью меблирован

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Юг  
Западный

### Параметр

Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Город  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный

### Стоянка

Улица