



Penthouse for sale in Marbella, Marbella

850 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4893559

спальни: 7 7

Размер сборки: 190m²





Costa del Sol, Marbella

MARBELLA; NUEVA ANDALUCIA Investor's Dream: High-Yield Business Opportunity in Marbella
Currently generating close to 8% ROI

Discover a rare and exceptional investment opportunity in the heart of Nueva Andalucía, Marbella. This stunning duplex penthouse has been meticulously renovated to the highest standards and transformed into seven stylish, fully equipped studio apartments, each with a kitchen and bathroom. tourist license—perfect for short-term holiday rentals.

Each studio apartment offers a modern living-dining area, a fully functional kitchen, a cozy bedroom, and a sleek bathroom, catering to the needs of today's discerning travelers.

Prime Location Highlights:

Steps away from the renowned Real Marbella Padel Club

Just a 5-minute walk to the vibrant Puerto Banús marina, known for its luxury yachts, fine dining, and boutique shopping

Surrounded by top-tier amenities, shops, and services

This property represents an unparalleled opportunity to own a turnkey rental business with proven profitability in one of the Costa del Sol's most sought-after locations.

Don't miss out on securing this high-performing asset offering steady income all year round in Marbella's thriving tourism market.

One underground parking space and a storage room are included.

Contact us today to arrange a private viewing and explore this unique investment firsthand.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы

Виды

Панорамный
Городской

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Ориентация

Западный

Параметр

Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован
Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс

Категория

Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Частный
Покрытый