



## Townhouse for sale in Estepona, Estepona

435 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5150092 спальни: 5 3

Размер сборки: 225m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Estepona

Stunning South-Facing Townhouse Near the Beach and Laguna Village – Motivated Seller! Seize this fantastic renovation opportunity with endless potential in a spacious 5-bedroom, 3-bathroom townhouse, just a 10-minute drive from Estepona. Nestled in a peaceful gated community with a swimming pool, lush gardens, and a tennis court, this south-facing property offers breathtaking sea and mountain views, making it the perfect canvas to create your dream coastal home. Key Features: Prime Location: Only 500m from the sea, close to Laguna Village, shops, schools, and all local amenities – ideal for relaxed coastal living. Spacious Layout Across Three Floors: Entrance hall, guest toilet, large modern fully equipped kitchen, and a generous living/dining room with direct access to a private garden and the community pool. Master Suite: Principal bedroom with en-suite bathroom for ultimate comfort. Outdoor Paradise: Expansive 50m<sup>2</sup> terrace perfect for al fresco dining, entertaining, and barbecues, plus a private garden for peaceful relaxation with stunning views of the urbanization and beach. Community Amenities: Gated urbanization featuring communal gardens, a magnificent swimming pool, tennis court, and private parking for residents and visitors. Modern Touches: Pre-installation for air conditioning, partially furnished, with a large renovated kitchen and the rest of the house offering great renovation scope. Endless Potential: A superb project to personalize your seaside retreat in a tranquil setting – must be seen to appreciate! This motivated seller is ready to make a deal on this gem – transform it into your ideal home by the sea today!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Теннисный корт  
Утилиты  
Джакузи  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Страна  
Сад  
Бассейн  
Двор

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Частный сад

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Часть мебелирована  
Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Коммунальный