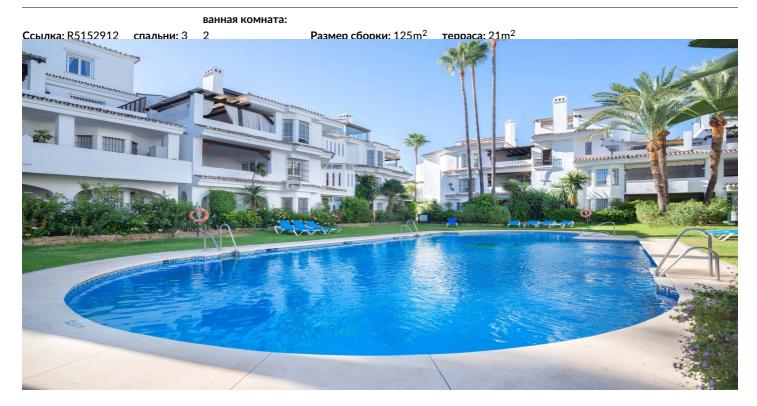




## Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

499 000 €















## Costa del Sol, Puerto Banús

Magnificent 3-bedroom apartment for sale located in the Los Naranjos development, just 5 minutes from Puerto Banús, in a privileged area with golf courses surrounding the complex, and practically 300 meters from the prestigious Aloha Golf Club. Francisco Echamendi School is just 200 meters away, and Aloha College is right next door. All kinds of services, such as restaurants and shops, are just 2 minutes away, offering the property endless opportunities. Marbella center and La Cañada Shopping Center are a 10-minute drive away. It features 3 bedrooms, the master bedroom with an en-suite bathroom, the second bathroom with a bathtub, a renovated kitchen, a very bright living room with a fireplace, and its own terrace. It has a total of 146 square meters, 106 square meters of usable area, and 21 square meters of terrace. The complex is gated with an automatic gate for access and has several entrances. It has a swimming pool, a multitude of mature trees, and beautiful tropical gardens that give you a sense of freshness and nature in a Mediterranean style. There are several parking spaces available in front of the complex. Don't miss the opportunity to stay in a property with a very well-defined personality. Come visit!





## Характеристики:

СО2 Рейтинг выбросов

C

Wi-Fi

Функции Ориентация Климат -контроль

Рядом с транспортом Западный Кондиционер

 Частная терраса
 Холодный А/С

 Ванная комната
 Горячий конди

Ванная комната Горячий кондиционер

Мраморные полы Приспособленные шкафы

Утилита

Волоконно -оптика

Виды

Параметр

Состояние

Сад Урбанизация Хороший

Улица Рядом с морем Отличный Рядом с магазинами

Рядом с магазинами Рядом с школами

Город Рядом с лесом

Бассейн Мебель Кухня

Коммунальный Часть меблирована Полностью оснащен

СадБезопасностьСтоянкаКоммунальныйЗакрытый комплексОткрытьЛандшафтВходчик телефонаУлица

Более одного

Коммунальные услуги Категория Энергетический рейтинг

Электричество Инвестиции С

Питьевая вода