



Middle Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

575 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5152720 спальни: 2 2

Размер сборки: 77m² терраса: 10m²





Costa del Sol, Estepona

Brand New Fully Furnished 2-Bedroom Apartment in Puerto de Estepona – Just One Minute from the Beach!

Step into modern coastal luxury with this stunning, brand-new apartment in a 2025-designed building at Calle Melilla, 55, Puerto de Estepona. Boasting 87 m² of useful space, this 2-bedroom, 2-bathroom gem is fully furnished and ready to move in ("a estrenar"), offering a seamless blend of contemporary design and unbeatable location. The open-plan layout features a spacious living-dining-kitchen area (28.15 m²), two comfortable bedrooms (12.54 m² and 10.59 m²), two modern bathrooms, a hall (3.53 m²), and patios for outdoor enjoyment – all with elevator access for ultimate convenience.

Key Features:

Prime Beachfront Location: Only a one-minute walk to the sandy shores, with a tennis/padel center right around the corner for active lifestyles.

Modern and Efficient Design: Completed in 2025, with underground parking, full furnishings, and thoughtful spaces like a paso (1.70 m²) and patios (including Patio 2 at 9.53 m²) for relaxation.

Communal Amenities: Enjoy relaxing rooftop areas with BBQ zones and a swimming pool – perfect for unwinding in the sun.

Comfort and Convenience: Elevator directly to your floor, bright open-plan living, and proximity to Estepona's vibrant port area.

This pristine property is an ideal retreat for those seeking effortless beachside living in a brand-new setting. Contact us today to secure your slice of paradise!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
 Поднимать
 Рядом с транспортом
 Частная терраса
 Ванная комната
 Мраморные полы
 Двойное остекление
 Приспособленные шкафы
 Wi-Fi
 Теннисный корт
 Утилита
 Недалеко от церкви
 Волоконно -оптика
 Доступ для людей с уменьшенной
 мобильностью

Виды

Городской
 Улица

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
 Система тревоги
 Входчик телефона

Ориентация

Северо -Восток

Параметр

Коммерческий район
 Пляжный
 Рядом с портом
 Рядом с морем
 Рядом с магазинами
 Рядом с школами
 Пляж
 Город
 Порт
 Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Подполье
 Частный

Климат -контроль

Кондиционер
 Предварительно установлен
 кондиционер
 Холодный А/С
 Горячий кондиционер

Состояние

Отличный
 Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен