



# Townhouse for sale in El Chaparral, Mijas

800 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5154769 спальни: 3 3

Размер сборки: 139m<sup>2</sup> терраса: 75m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Chaparral

Welcome to a prestigious gated community in the heart of the Costa del Sol, located in the sought-after area of El Chaparral, just minutes from La Cala de Mijas and Fuengirola. This modern complex is made up of 80 townhouses set in a green environment next to El Chaparral Golf and only a short distance from the beach.

The urbanisation offers a true resort-style lifestyle:

- A communal swimming pool surrounded by landscaped gardens
- Access to a sports centre with spa, fitness and paddle courts
- Contemporary architecture, bright interiors and top-quality finishes
- Safe and private environment within a gated community

Within this attractive development, we present a brand new 3-bedroom townhouse, ready to move into immediately.

Key features:

- Spacious 3 bedrooms and a modern layout
- Large private garden – perfect for relaxing, barbecues and family gatherings
- Luxury bespoke interiors – carefully furnished with attention to detail and quality
- Located by the entrance of the complex, offering easy access
- Although it does not have sea views, it provides outstanding privacy and tranquillity

This home is the perfect combination: the comfort of a luxury resort, the privacy of a true home and an exceptional location just minutes from the beach and the golf course. It is new, clean, fully equipped and waiting for its new owner.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Весло теннис  
Теннисный корт  
Утилита  
Domotics  
Ресторан на месте  
Волоконно -оптика

### Виды

Страна  
Бассейн  
Двор  
Лес  
Улица

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Частный сад  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество

### Ориентация

Восток  
Юго -Восток

### Параметр

Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Frontline Golf  
Рядом с лесом

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Электрические жалюзи

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа  
Современный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный  
Новое строительство

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Частный  
Открыть  
Улица  
Коммунальный