



## Townhouse for sale in Guadalmina Baja, Marbella

570 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5158777 спальни: 4 3

Размер сборки: 134m<sup>2</sup> терраса: 50m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

Beachside, 5 minutes from Puerto Banús Large semi-detached house with 4 bedrooms, 3 bathrooms, a spacious living-dining room with beautiful views of the pool and gardens, in a gated community. It features a large pool, extensive tropical gardens for peaceful strolls, and space for parking several cars within the complex. The home is in good condition, but modern renovations are recommended. It has great potential for improvements, with the possibility of adding another fifth bedroom, as other neighbors have already highlighted. Ideal for large families who want to live year-round or enjoy their holidays and Marbella's great climate. The home stands out for its maximum privacy and intimacy; it has sea views from the two upper levels and a south-facing terrace, as well as a north-facing terrace overlooking the pool and gardens. Guadalmina Baja - Atalaya Isdabe area, walking distance to the shopping center, supermarket, bus stop, schools, and all kinds of services.





## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Приспособленные шкафы  
Утилита  
Возле мечети  
Недалеко от церкви  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Панорамный  
Сад  
Бассейн

### Бассейн

Коммунальный  
Сад  
Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон

### Ориентация

Север  
Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Пляж  
Дешевый

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Хороший  
Требуется восстановление

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Открыть  
Коммунальный  
Более одного