



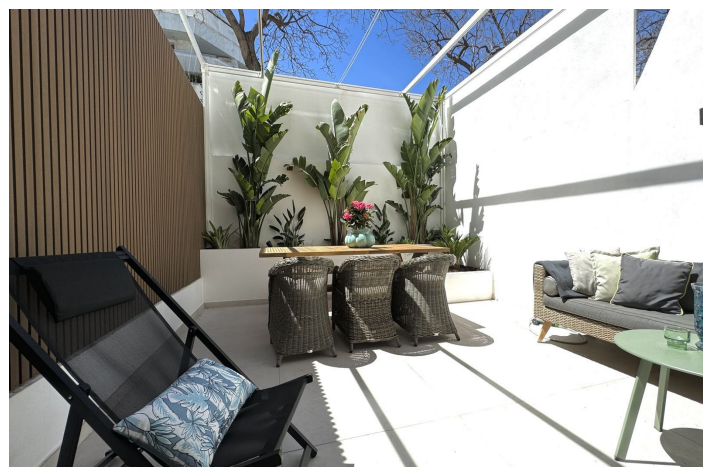
## Ground Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

**785 000 €**

ванная комната:

Ссылка: R5160874 спальни: 3 2

Размер участка: 25m<sup>2</sup> Размер сборки: 150m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

This duplex townhouse is located in a perfect central location, featuring 3 beds, 2 baths + 1 guest toilet. It stands out for its large, modern, and cozy interior, along with a private modern patio. It's located among restaurants, supermarkets, and other amenities in one of Marbella's most desirable and lush urbanizations, famous for its greenery ambiance with pool, gym, and squash court. This property offers a unique blend of beach and city life, as it's just 50 meters away from the beach. It has 24/7 security guard within the urbanization and also has space for 1 car in its own garage.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
24 -часовой прием  
Спортзал  
Весло теннис  
Подвал

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный  
Детский бассейн

### Сад

Коммунальный  
Частный сад

### Категория

Пляж

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Пляжный  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пляж  
Город

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Безопасный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный