



Penthouse for sale in Benalmádena, Benalmádena

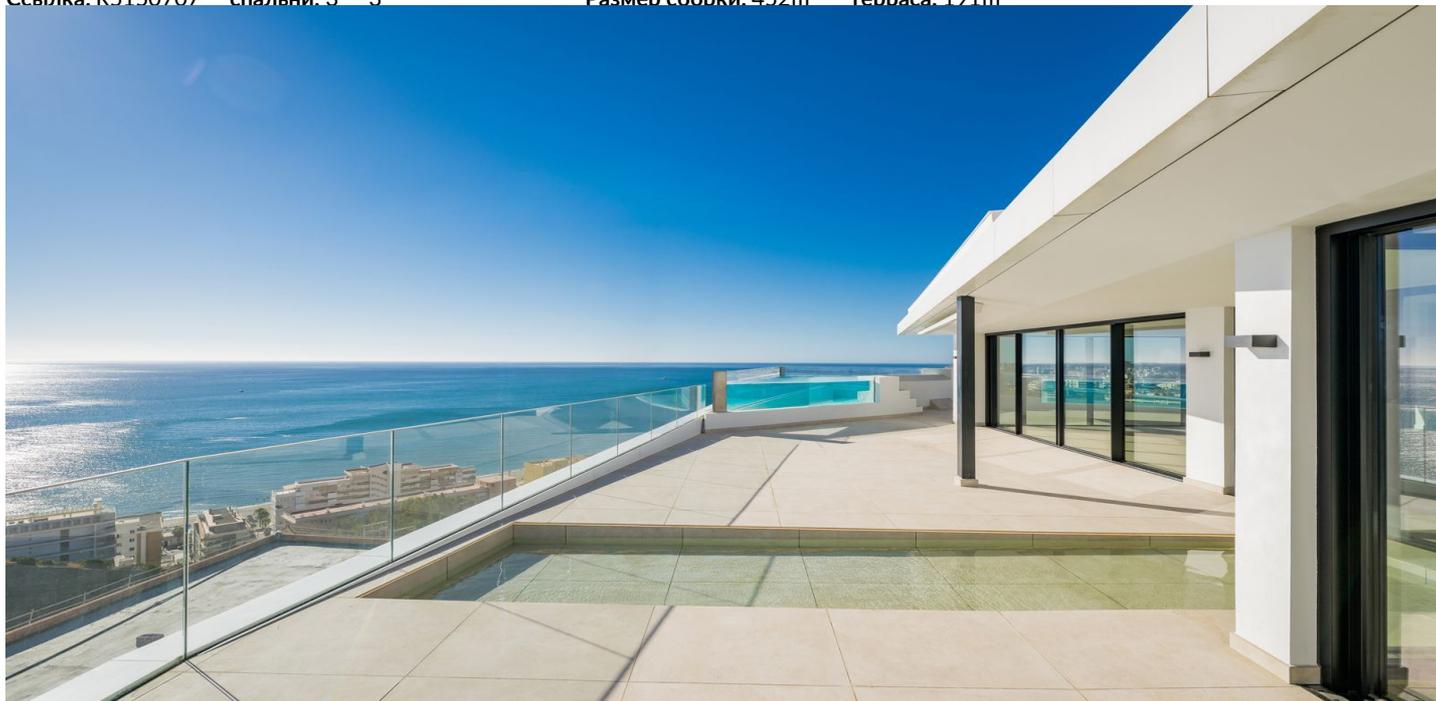
3 495 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5150707

спальни: 3 3

Размер сборки: 452m² терраса: 191m²





Costa del Sol, Benalmádena

Discover this turnkey ultra-luxury penthouse in Reserva del Higuierón.

A unique opportunity on the Costa del Sol, ready to move into.

This spectacular penthouse offers the spaciousness of a villa on a single floor, with all the comforts and services of a luxury community, and the incomparable experience of living above the Mediterranean, between unforgettable sunsets and a private pool that blends into the horizon.

Over 452 m² of pure luxury:

– Interior:

Entire residence oriented towards the sea.

Spacious open-plan living-dining area with kitchen, fully equipped with Gaggenau appliances.

3 bedrooms with en-suite bathrooms and walk-in closets.

Smart home system, underfloor heating, arothermal system, floor-to-ceiling aluminum carpentry, fitted wardrobes, and premium brand bathrooms.

– Exterior:

190 m² of covered and uncovered terraces surrounding the property.

Private infinity pool and decorative water feature integrated into the design.

A unique sensation of floating above the Mediterranean.

– Parking & Access:

Private garage with motorized door, 3 oversized parking spaces, and a storage room.

Direct access to the residence via private elevator.

24/7 Security:

5 levels of control: gated community entrance, security posts, CARAT surveillance, concierge service 7 days a week, plus each home's individual security system.

Luxury Amenities & 5-Star Services

110 m² infinity pool, children's pool, solarium, viewing deck, Pool Bar, and outdoor lounge areas.

Wellness area: heated indoor pool, hammam, sauna, contrast shower, jacuzzi, massage room, and the first private Salt



Cave in southern Europe.

Premium gym: 3 zones (cardio with Technogym, exclusive Technogym by Christian Dior, and virtual class studio).

Private cinema & fully equipped coworking space with 2 private meeting rooms.

5-star concierge service: reservations, parcel reception, key holding, and more, available 7 days a week.

Privileged Location:

In the heart of the Costa del Sol, on the finest plot of Reserva del Higuierón, with direct access to the beach, promenade, restaurants, and all services.

An experience for all five senses: luxury, technology, sustainability, serenity, and wellbeing.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Весло теннис
Теннисный корт
Утилита
Деревянный пол
Джакузи
Бар
Барбекю
Domotics
Предоставлено автобусом
Недалеко от церкви
Подвал
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Бассейн
Пляж
Порт

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении
Частный бассейн
Детский бассейн

Сад

Коммунальный

Ориентация

Юг
Юго -запад

Параметр

Коммерческий район
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с школами
Пляж

Мебель

Часть мебелирована

Безопасность

Закрытый комплекс

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный
Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Стоянка

Подполье



Ландшафт	24 -часовая безопасность	Гараж
Легкое обслуживание	Система тревоги	Частный
	Электрические жалюзи	Покрытый
	Входчик телефона	Более одного
Коммунальные услуги	Категория	
Электричество	Праздничные дома	
Питьевая вода	Инвестиции	
Телефон	Пляж	
Фотоэлектрические солнечные панели	Огорченный	
	Роскошь	
	Современный	