



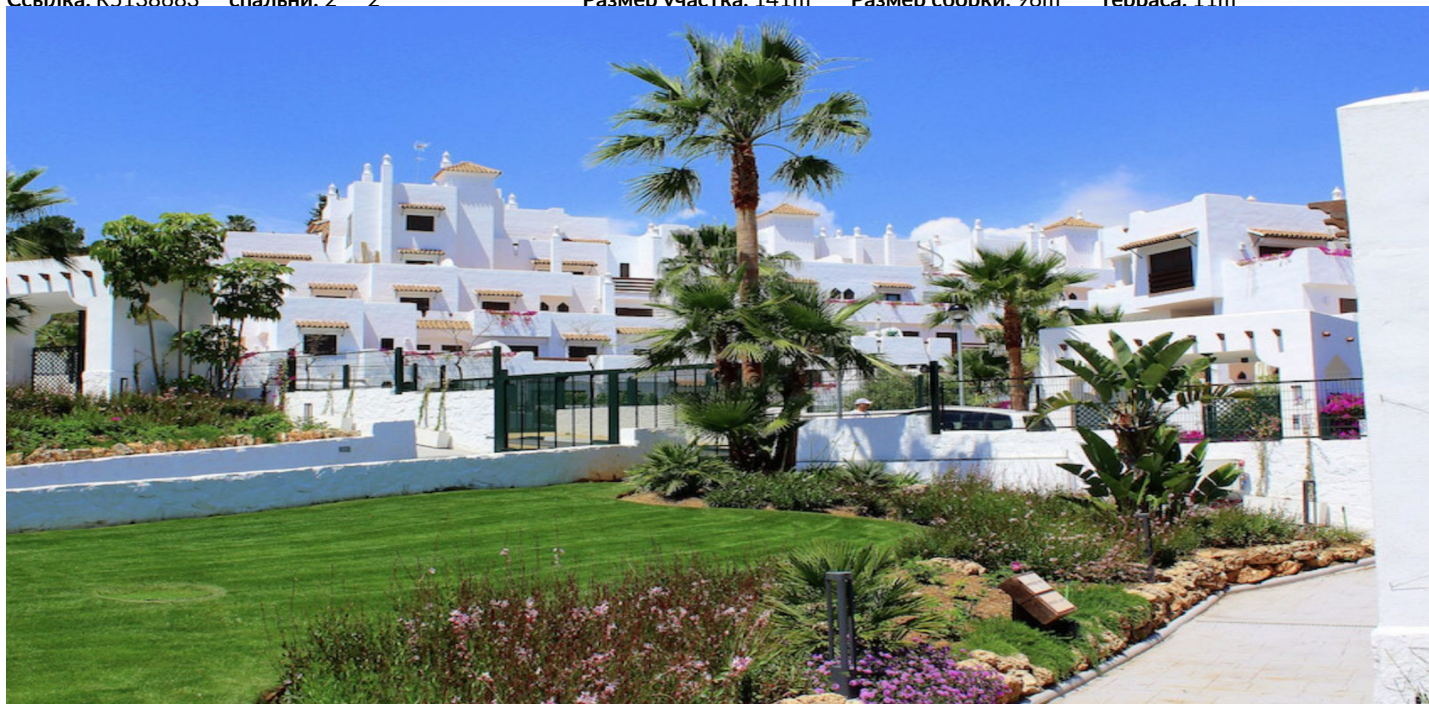
## Ground Floor Apartment for sale in Selwo, Estepona

350 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5138683 спальни: 2 2

Размер участка: 141m<sup>2</sup> Размер сборки: 96m<sup>2</sup> терраса: 11m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, New Golden Mile

**Rare Garden Apartment with 141 m<sup>2</sup> of Private Outdoor Space | Golf & Beach Location** This exceptional garden apartment offers the perfect combination of privacy, style, and convenience in one of the Costa del Sol's most desirable locations. Boasting a remarkable 141 m<sup>2</sup> private garden, it delivers outstanding outdoor living within a secure gated community just 50 metres from a prestigious golf course and clubhouse with restaurant and leisure facilities. The beach is less than a five-minute drive or a short walk away, home to one of the coast's most popular beach clubs and an array of dining and everyday amenities. Finished to a high standard and sold fully furnished, the apartment features elegant cream marble floors, a modern fully fitted kitchen, and pre-installed air conditioning. A private underground parking space is included. Residents enjoy superb communal facilities, including a large swimming pool, landscaped gardens, a barbecue area, and the reassurance of overnight security. A rare opportunity to own a stylish home with one of the largest private gardens in the development – ideal as a permanent residence, holiday escape, or smart rental investment.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Теннисный корт  
Утилиты  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Сад  
Бассейн  
Коммунальный  
Детский бассейн  
Сад  
Частный сад

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### Ориентация

Западный

### Параметр

Урбанизация  
Мебель  
Полностью меблирован  
Необязательный  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
Входчик телефона  
Безопасный  
Категория  
Праздничные дома  
Гольф  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Предварительно установлен  
кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Кухня  
Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье