



## Detached Villa for sale in San Pedro de Alcántara, Marbella

995 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5169106

спальни: 3 2

Размер участка: 515m<sup>2</sup> Размер сборки: 231m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Located in the center of San Pedro, this single-level villa built in 2002 offers a rare opportunity to create your dream home. Set on a 515 m<sup>2</sup> plot with 231 m<sup>2</sup> built, the property has excellent potential for renovation and customization. The villa currently features 3 bedrooms, including one en suite with its own bathroom, plus an additional bathroom, a living room, and a kitchen. Bright and spacious, the layout is practical and can easily be adapted to modern needs. One of its highlights is the possibility of creating a separate studio, ideal for guests, family, or as a rental unit. With solid construction and generous proportions, this home provides the perfect foundation for a contemporary transformation. A unique investment opportunity in one of San Pedro's most central and convenient locations. Contact us today please to schedule a viewing or request more information!



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Гостевая квартира  
Джакузи

### Состояние

Требуется реконструкция

### Безопасность

Закрытый комплекс

### Виды

Сад

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Покрытый

### Параметр

Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Сад

Частный сад

### Коммунальные услуги

Солнечная вода отопление