



Ground Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

445 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5170753 спальни: 3 2

Размер участка: 162m² Размер сборки: 138m² терраса: 33m²





Costa del Sol, Cancelada

Ground Floor 3-Bed Corner Apartment with Large Garden and Natural Light – Le Mirage, New Golden Mile Located in the stylish Le Mirage development on Estepona's New Golden Mile, this bright and spacious contemporary apartment combines modern comfort with a privileged setting. Just a short walk from the charming village of Cancelada and close to the renowned Villa Padierna Hotel and golf course, the property offers an excellent lifestyle opportunity. This corner unit, with a south-facing orientation and large windows, enjoys abundant natural light throughout the day. Situated on the ground floor, it features an impressive private garden of 161m² – the largest in the complex – ideal for outdoor living all year round. The apartment offers a spacious living-dining area with access to a covered terrace and garden, an open-plan kitchen fully equipped with Bosch appliances, three bedrooms with built-in wardrobes, and two bathrooms finished to high standards. The master bedroom also opens directly onto the garden, while the other two bedrooms enjoy views of green areas. It is sold unfurnished and includes an extra-large underground parking space of 67m² built (32m² usable), perfect for a large car, motorbike, or additional storage. The gated complex features a communal swimming pool with sun loungers and access to the nearby Santa Vista Club, offering sports areas, a gym, and leisure facilities. Ideally located within walking distance to supermarkets, restaurants, pharmacy, and a local school in Cancelada, and just a short drive from the beach, golf courses like Los Flamingos, Estepona town, Puerto Banús and Marbella. An ideal home for permanent living, a holiday getaway or a smart investment in one of the Costa del Sol's most dynamic areas.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Деревянный пол
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Гора
Страна
Сад

Бассейн

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Энергетический рейтинг

C

Ориентация

Юг
Юго -Восток

Параметр

Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Страна
Деревня

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Улица

CO2 Рейтинг выбросов

B

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Сад

Коммунальный
Частный сад
Ландшафт

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Гольф
Роскошь
Перепродажа
С разрешения на планирование
Современный