



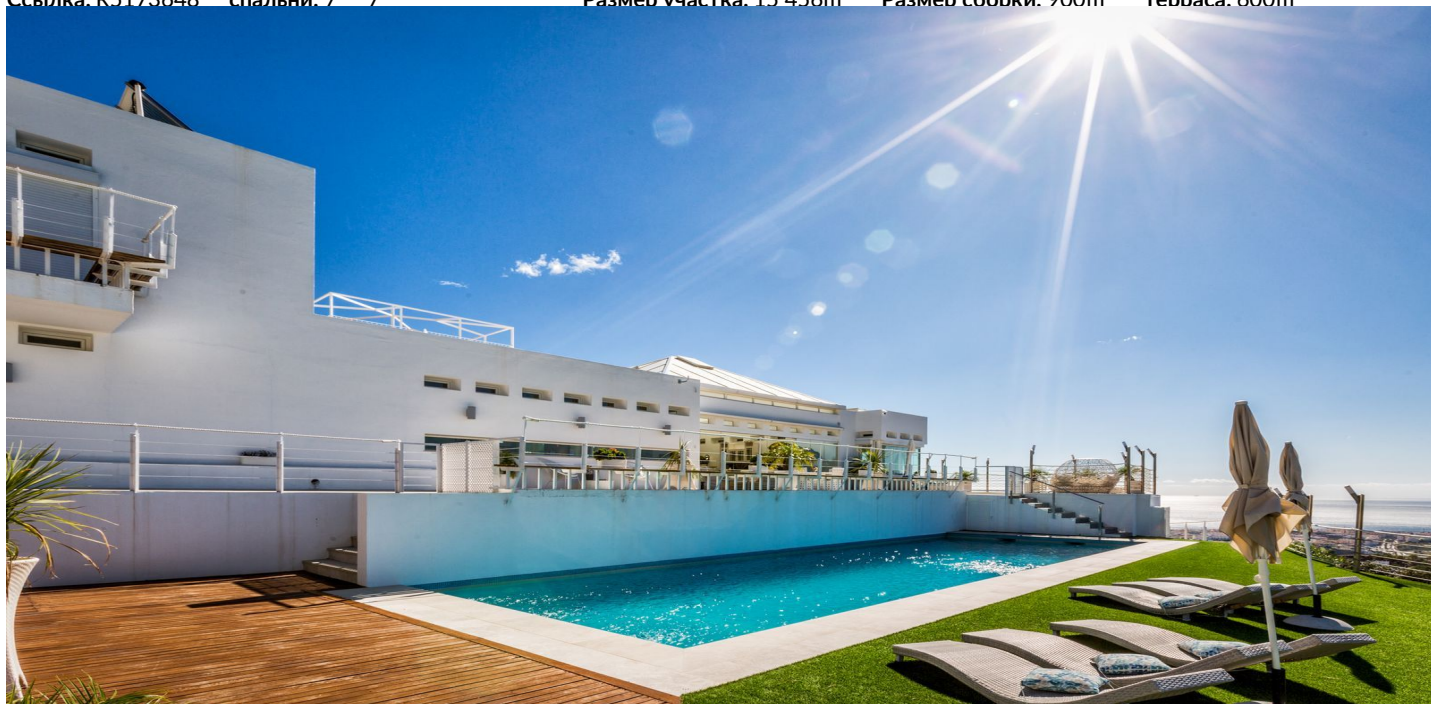
Detached Villa for sale in Estepona, Estepona

4 260 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5173648 спальни: 7 7

Размер участка: 15 456m² Размер сборки: 900m² терраса: 600m²





Costa del Sol, Estepona

Magnificent contemporary villa, located just two minutes from Estepona, in a privileged natural setting that ensures privacy and panoramic sea views. The property sits on a spacious plot surrounded by lush vegetation, offering an exclusive space that combines amplitude, comfort, and functionality. The villa's design stands out for its elegant and modern architecture, with carefully selected décor that reflects a sober and sophisticated style. Every detail has been designed to optimize comfort and efficiency, using high-quality materials and a sustainable approach that makes it an eco-friendly and self-sufficient residence. The home features seven en-suite bedrooms and seven full bathrooms, creating an ideal space for large families or hosting guests with complete independence and privacy. The open-concept, fully equipped kitchen flows seamlessly into the various living areas, both indoor and outdoor. These spaces have been conceived to maximize functionality and natural light, adapting to different settings: from relaxation areas to perfect spaces for social gatherings. The villa also includes a party room and a separate guest area, further expanding entertainment possibilities without interfering with the main residence's privacy. The property offers guaranteed water supply through both the municipal network and a private self-sufficient system, ensuring independence and comfort at all times. Outside, the gardens are meticulously designed and maintained, offering various relaxation zones and chill-out areas to enjoy the Mediterranean climate and natural surroundings. The plot also includes a closed garage and a large parking area with capacity for over 30 vehicles, as well as a multipurpose area that can accommodate various configurations: tennis court, mini-golf, and even a helipad, combining practicality and exclusivity in one location. In short, this is an exceptional villa that combines luxury, privacy, sustainability, and an unbeatable location, designed for those seeking a high-quality lifestyle in one of the most sought-after areas of the Costa del Sol.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Игровая комната
Гостевая квартира
Утилиты
Джакузи
Бар
Барбекю
Недалеко от церкви
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Бассейн
Гольф
Двор
Лес
Бассейн
Нагретый
Частный бассейн
Сад
Частный сад
Ландшафт
Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Фотоэлектрические солнечные
панели
Солнечная вода отопление

Ориентация

Юг
Юго -Восток
Юго -запад

Параметр

Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Страна
Рядом с лесом
Рядом с Мариной

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Инвестиции
Гольф
Роскошь
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащён

Стоянка

Гараж
Частный
Покрытый
Открыть
Более одного

