



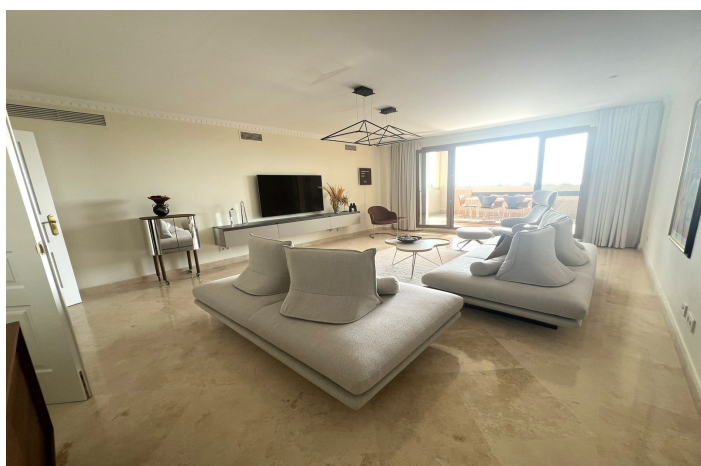
## Middle Floor Apartment for sale in El Paraiso, Estepona

695 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5182378 спальни: 3 2

Размер сборки: 149m<sup>2</sup> терраса: 44m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Paraiso

Discover this exceptional first-floor corner apartment, where modern comfort meets breathtaking scenery. Boasting two expansive, glassed in terraces, the residence offers panoramic views that stretch from the sparkling Mediterranean Sea to the majestic surrounding mountains — the perfect setting to enjoy sunrise coffees or sunset gatherings. Meticulously renovated throughout, the apartment combines style and functionality with its three well-appointed bedrooms, two elegant bathrooms, and fully enclosed terraces that extend the living space for year-round enjoyment. Every detail has been thoughtfully designed to create a bright, inviting atmosphere that blends indoor sophistication with outdoor charm. Adding to its appeal, the property includes two private parking spaces and a convenient storage room. Nestled within a secure, gated community equipped with surveillance cameras, it provides the peace of mind and privacy every homeowner desires. Perfectly positioned just moments from renowned golf courses, acclaimed restaurants, and all essential amenities, this home also enjoys easy access to the golden beaches of the Costa del Sol, the vibrant lifestyle of Puerto Banús, and the cosmopolitan allure of Marbella. Both Málaga and Gibraltar airports are within approximately a 45-minute drive, making this residence as practical as it is beautiful. A refined retreat that promises comfort, security, and the very best of Mediterranean living.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Бассейн  
Коммунальный  
Сад  
Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### CO2 Рейтинг выбросов

D

### Ориентация

Восток  
Юг  
Юго -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Мебель  
Не меблировано  
Безопасность  
Закрытый комплекс  
Система тревоги  
Категория  
Праздничные дома  
Инвестиции  
Гольф  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Подполье

### Энергетический рейтинг

E