



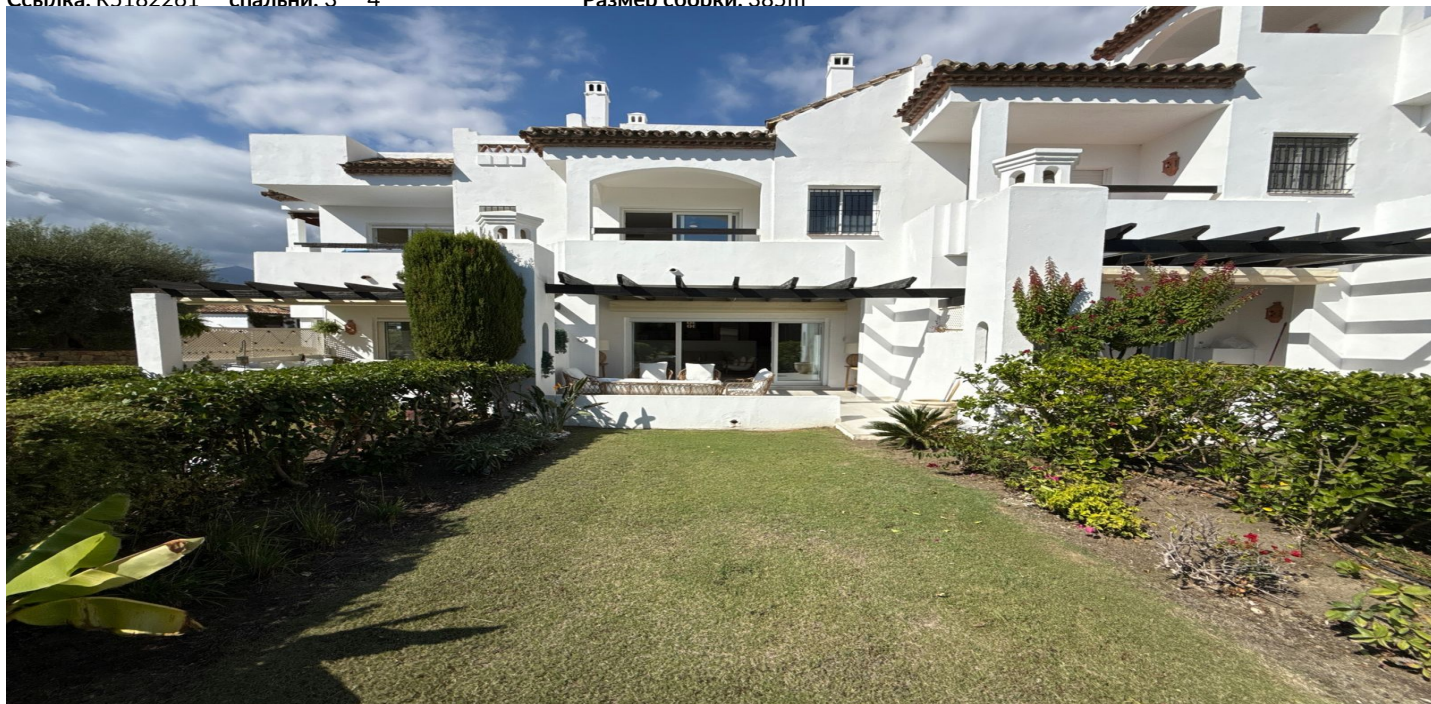
Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

1 499 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5182261 спальни: 3 4

Размер сборки: 385m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Located in a prestigious gated community in the heart of Nueva Andalucía, this beautifully fully renovated 3-bedroom townhouse offers the perfect combination of luxury, space, and lifestyle. Positioned frontline to the golf course, with open views towards the sea, this property is an exceptional opportunity in one of Marbella's most desirable residential areas. Set over multiple levels, the home features generously proportioned living spaces, including a bright and open-plan living/dining area, a modern fully equipped kitchen, and three spacious bedrooms with ample storage. The property has been tastefully renovated throughout, using high-quality finishes and modern design. Outdoor living is just as impressive, with a private garden, a roof terrace with built-in BBQ area, and panoramic views of the surrounding greenery and the sea, perfect for entertaining or relaxing year-round. The community itself offers fantastic amenities, including a large communal swimming pool, tennis court, and beautifully maintained grounds. One of the standout features is the extremely spacious private underground garage, which not only accommodates multiple vehicles but also offers space to create a home gym, cinema room, or hobby area. Just minutes from shops, restaurants, international schools, and the vibrant lifestyle of Puerto Banús, this property is ideal for full-time living, a second home, or a high-end rental investment.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Приспособленные шкафы
Весло теннис
Утилиты
Барбекю
Domotics
Подвал
Волоконно -оптика

Виды

Море
Гора
Страна
Сад
Бассейн
Гольф

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Категория

Гольф
Роскошь

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Frontline Golf

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
Центральное отопление
U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Кухня

Частично установлен
Кухонный завод

Стоянка

Частный