



## Middle Floor Apartment for sale in Marbella, Marbella

609 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5140087

спальни: 4 3

Размер сборки: 165m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Marbella

Fantastic home in the heart of Marbella, just a few meters from the sea and surrounded by all amenities. Located in the heart of the city, next to the iconic Marbella Lighthouse and just a few minutes' drive from the exclusive Puerto Banús, in the quiet Plaza del Delfín. An unbeatable location that combines convenience, proximity to the beach, and a serene setting. This spacious, northwest-facing apartment has 175 m<sup>2</sup> of built area distributed on a single floor, offering great comfort and functionality. It features four spacious bedrooms, two of them with en-suite bathrooms, a bright living-dining room with access to a pleasant terrace overlooking the green park, a separate kitchen with a laundry room, and a second full bathroom. A home with excellent potential that, with a light renovation, could become the ideal home or a valuable investment.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Wi-Fi

### Параметр

Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Безопасность

Входчик телефона

### Ориентация

Северо -Запад

### Состояние

Хороший

### Коммунальные услуги

Телефон

### Виды

Гора  
Городской  
Улица

### Мебель

Необязательный