



## Top Floor Apartment for sale in Fuengirola, Fuengirola

**169 000 €**

ванныя комната:

Ссылка: R5185858

спальни: 1

Размер сбоку: 63м<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Apartment for Sale – Fuengirola Cozy apartment located on the fourth floor without elevator, just 150 meters from the sea, in the third line of the beach, in one of the most sought-after areas of Fuengirola. The property, with an approximate surface area of 42 m<sup>2</sup>, features a bright living-dining room with hot/cold air conditioning, a separate kitchen, and a renovated bathroom with a walk-in shower. The bedroom includes fitted and lined wardrobes, offering excellent storage space. Thanks to its south orientation, the apartment enjoys natural light throughout the day, creating a warm and welcoming atmosphere. An ideal property as a permanent residence, holiday home, or rental investment, due to its privileged location just a few steps from the beach, shops, restaurants, and public transport. Fixed expenses: Property tax (IBI): €292/year Waste collection: €76/year Community fee: €160/quarter (water included)



## Характеристики:

Функции	Ориентация	Климат -контроль
Рядом с транспортом	Юг	Кондиционер
Двойное остекление		Холодный А/С
Приспособленные шкафы		Горячий кондиционер
Виды	Параметр	Состояние
Городской	Пляжный	Отличный
	Рядом с портом	
	Рядом с морем	
	Рядом с магазинами	
Мебель	Кухня	Безопасность
Полностью меблирован	Частично установлен	Входчик телефона
Стоянка	Коммунальные услуги	Категория
Улица	Электричество	Инвестиции
	Питьевая вода	Торговаться
		Дешевый