



Отличная вилла для продажи в Benahavís, Benahavís

2 775 000 €

ванная комната:

Ссылка: N9274 спальни: 4 4

Размер участка: 2 103m² Размер сборки: 530m² терраса: 551m²





Costa del Sol, Benahavís

Роскошная новая вилла в Монте-Майор, Бенахавис - природа, уединение и вид на море. Эксклюзивная современная вилла в самом сердце долины Монте-Майор. Эта исключительная новая вилла в Монте-Майор, расположенная на холмах Бенахависа, предлагает непревзойденное сочетание современного дизайна, природной красоты и уединения. Расположенная в одном из самых престижных закрытых жилых комплексов на побережье Коста-дель-Соль, эта недвижимость предлагает захватывающий панорамный вид на Средиземное море и окружающие горы. Монте-Майор славится своей тишиной, безопасностью и эксклюзивностью, что делает его идеальным выбором для тех, кто ищет изысканный образ жизни в окружении природы. Элегантный дизайн и продуманная планировка. Эта вилла, построенная на трех уровнях, была тщательно спроектирована для максимального комфорта и живописных видов. Первый этаж: три просторные спальни с ванными комнатами, гостевой туалет, прачечная и светлая гостиная, выходящая на большую террасу с частным бассейном с подогревом. Гостиная-столовая открытой планировки плавно переходит в полностью оборудованную кухню и крытую террасу, идеально подходящую для развлечений или отдыха на свежем воздухе. Первый этаж: универсальное пространство, которое можно использовать как тренажерный зал, студию или дополнительную спальню, дополненное крытой террасой и летней кухней. Второй этаж: гараж на две машины и дополнительная кладовая. Вилла имеет высокие потолки и окна от пола до потолка, наполняющие интерьеры естественным светом и создающие ощущение открытости и гармонии. Устойчивая роскошь и передовые технологии. Эта недвижимость была построена известными бельгийскими застройщиками, что гарантирует высочайшее качество материалов и отделки. Она включает в себя полы с подогревом, полностью оборудованную кухню и ванные комнаты, а также солнечные фотоэлектрические панели с аккумуляторными батареями для обеспечения максимальной энергоэффективности. Зеленый крыша улучшает изоляцию, поддерживает местное биоразнообразие и прекрасно интегрирует виллу в окружающую природу, способствуя устойчивому и экологичному образу жизни. Выгодное расположение в Бенахависе, Коста-дель-Соль. Monte Mayor предлагает круглосуточную охрану, 330 гектаров охраняемых зеленых зон и полную конфиденциальность всего в 15 минутах от Марбельи и Пуэрто Бануса. Марбелья и Пуэрто Банус: 15 км (15 минут) Пляж: 10 км Эстепона: 20 км Аэропорт Малаги: 75 км (50 минут) Поля для гольфа: 5-10 км. Живите настоящей жизнью Коста-дель-Соль. Эта роскошная вилла в Монте-Майор, Бенахавис, представляет собой идеальный баланс между современным комфортом, ответственностью за окружающую среду и средиземноморской элегантностью. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о частном посещении и начать новую жизнь в окружении природы и с захватывающими видами на море.



Характеристики:

Функции

Спортзал

Near Schools

Beach: 8000 Meters

Solarium: Yes

Private Pool

Views: Sea

Number of Parking Spaces: 2

Gated

Under-Build / Basement

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Garden

Double Bedrooms: 4

Useable Build Space: 460 Msq.

Location: Rural

Энергетический рейтинг

A

CO2 Рейтинг выбросов

A