

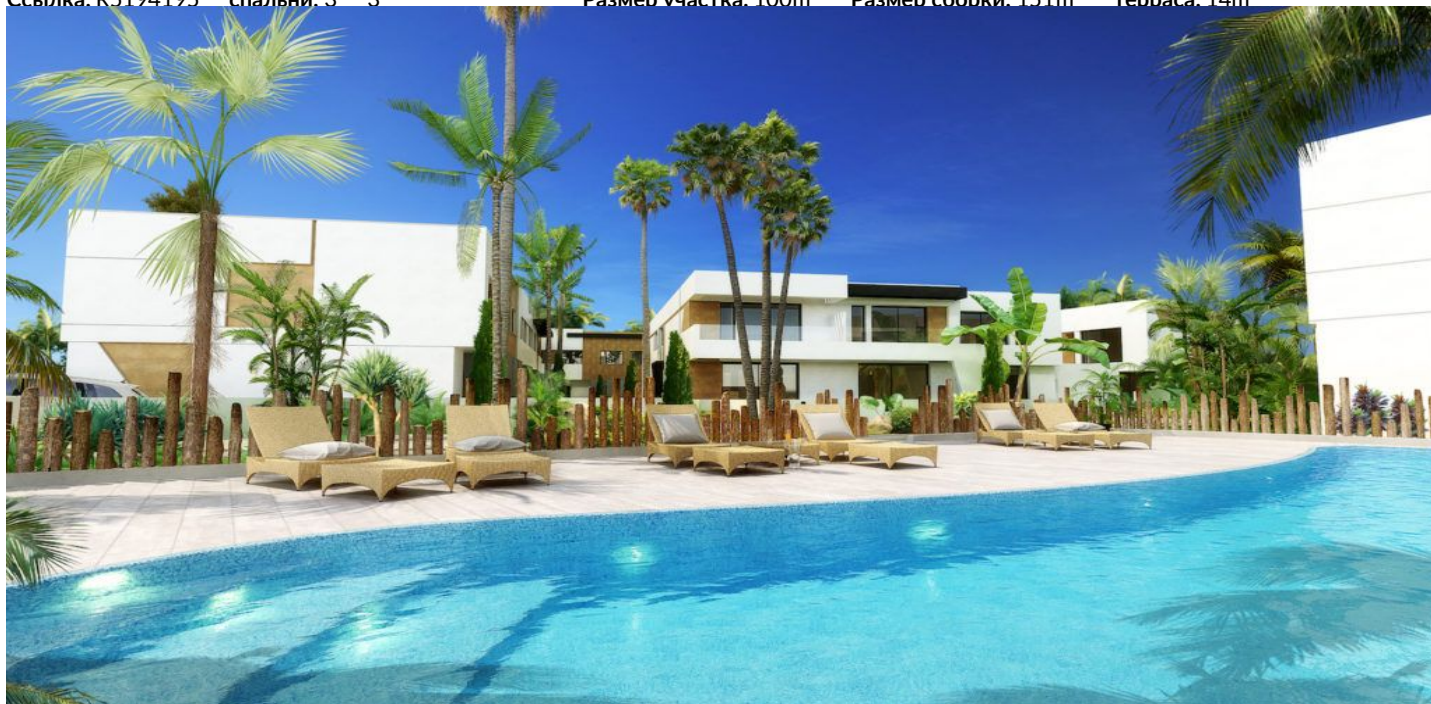


Townhouse for sale in Nueva Andalucía, Marbella

750 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5194195 спальни: 3 3 Размер участка: 100m² Размер сборки: 151m² терраса: 14m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Marbella – Nueva Andalucía Modern Semi-Detached Townhouse near Puerto Banús and Aloha College Located in a recently built gated community, this elegant semi-detached townhouse offers the perfect blend of modern design, comfort, and convenience. Situated just 1.5 km from the world-famous Puerto Banús and within close proximity to Aloha College, golf courses, supermarkets, restaurants, and sports facilities, this home enjoys one of the most sought-after locations in Marbella. Built in 2020, the property forms part of a stylish development of contemporary townhouses featuring clean architectural lines and exquisite design. Each home has been carefully designed to offer both functionality and sophistication, using top-quality materials and high standards throughout. The townhouse comprises 3 bedrooms, 2 bathrooms, and a guest toilet, as well as a private terrace and garden or patio area. The interiors feature a spacious living room, fully equipped designer kitchen, porcelain floors (120×60), independent air conditioning, and pre-installation for home automation. A private garage space for one car is included in the price. This is a perfect opportunity to own a contemporary home in one of Marbella's most desirable areas – combining exclusivity, comfort, and proximity to all amenities.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Утилита

Виды

Сад
Бассейн
Городской
Улица

Бассейн

Коммунальный
Сад
Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Западный

Параметр

Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Рядом с Мариной

Мебель

Не меблировано
Безопасность
Закрытый комплекс

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Гольф
Роскошь

Климат -контроль

Кондиционер
Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен
Стоянка
Подполье
Частный