



Ground Floor Apartment for sale in Estepona, Estepona

530 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5192068 спальни: 2 2

Размер сборки: 86m² терраса: 57m²





Costa del Sol, Estepona

GROUND-FLOOR APARTMENT WITH LARGE TERRACE AND TOURIST LICENSE NEAR THE SEA. Privileged location in a charming Mediterranean-style complex, just 200 m from the beach and only a 5-minute drive from Estepona and the vibrant Duquesa Marina, where you'll find all kinds of services, restaurants, and leisure options. This beautiful ground-floor apartment stands out for its brightness, thanks to its southeast orientation, and for its magnificent newly renovated terrace, featuring glass curtains, an outdoor kitchen area, and elegant parquet flooring that adds warmth and style.

The property, built with high-quality materials, offers two spacious bedrooms, carefully redesigned lighting that enhances every corner, and a practical anti-limescale system for greater comfort. From the terrace, you can enjoy pleasant views of the lush gardens, the communal pool, and a partial sea view.

Located in a quiet and well-maintained community with a swimming pool and large green areas, this apartment also includes a parking space and a storage room. With a ****tourist license obtained this year****, it represents an excellent opportunity both as an investment with high rental potential and as a cozy home by the sea. ****A must-see – you'll love it!****



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Деревянный пол
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика

Виды

Море
Сад
Бассейн

Бассейн

Коммунальный
Сад
Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

CO2 Рейтинг выбросов

D

Ориентация

Юг
Юго -Восток

Параметр

Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город
Рядом с лесом
Рядом с Мариной

Мебель

Необязательный
Безопасность
Закрытый комплекс
Система тревоги

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Огорченный
Перепродажа

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье

Гараж

Частный

Коммунальный

Энергетический рейтинг

D