



# Penthouse for sale in Estepona, Estepona

3 400 000 €

ванная комната:

Ссылка: R4893493 спальни: 3 3

Размер сборки: 194m<sup>2</sup> терраса: 360m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

We present an exclusive penthouse in a privileged seafront location with breathtaking panoramic views over the bay of Estepona, Gibraltar and the African coast. The scenery is magnificent throughout the day and offers breathtaking sunrises.

The apartment has a spacious separate entrance which leads comfortably into a spacious living room, separate kitchen and guest toilet. From the lounge there is access to a large south facing terrace, ideal for sunbathing, with spectacular sea views and natural light throughout the day. The spacious rooms will make you feel on top of the world. There is also a private heated swimming pool for Mediterranean style swimming. The terrace leads to the first floor, where there is a spacious 186m<sup>2</sup> solarium with uninterrupted views of the mountains, Gibraltar and the port of Estepona, all bathed in the blue of the Mediterranean.

Down the hallway from the entrance to the right are three bedrooms and the master bedroom with its own spacious en-suite bathroom with double sinks, bath, Jacuzzi and separate shower. All have fitted wardrobes. The layout of the bedrooms ensures total privacy by separating them from the living area.

The master bedroom has direct access to the terrace with sea views.

The property has underfloor heating and air conditioning to ensure maximum comfort all year round. It also has an advanced smart home system for easy remote management.

This is a unique opportunity to acquire a penthouse in this exquisite complex and enjoy the lifestyle that comes with contemporary luxury construction qualities that make it a magnificent coastal retreat. The complex offers its owners a heated outdoor swimming pool, gymnasium, sauna and beautiful tropical gardens, as well as a privileged location close to restaurants, shops and the harbour. The complex has 24-hour security. Sold with double underground parking space and a large storage room.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Утилита  
Джакузи  
Барбекю  
Domotics  
Ресторан на месте  
Недалеко от церкви  
Подвал  
Волоконно -оптика  
Доступ для людей с уменьшенной  
мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Гольф  
Пляж  
Городской

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый  
Частный бассейн

### Ориентация

Север  
Восток  
Юг

### Параметр

Коммерческий район  
Пляжный  
Рядом с портом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пляж  
Город  
Порт  
Деревня  
Марина  
Рядом с Мариной  
Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован  
Часть меблирована  
Необязательный

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен



Детский бассейн

Сад

Коммунальный

Легкое обслуживание

Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Телефон

Безопасность

Закрытый комплекс

24 -часовая безопасность

Система тревоги

Электрические жалюзи

Входчик телефона

Безопасный

Категория

Праздничные дома

Инвестиции

Пляж

Гольф

Роскошь

Перепродажа

Современный

Стоянка

Подполье

Частный

Покрытый

Более одного