



## Ground Floor Apartment for sale in Atalaya, Estepona

**425.000 €**

Referenz: R5196925    Schlafzimmer: 2    Badezimmer: 2    Grundstücksgröße: 30m<sup>2</sup>    Garten: 119m<sup>2</sup>    Terrasse: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

**LUXURY OPPORTUNITY IN ONE OF THE BEST DEVELOPMENTS** Fantastic property located in the Golden Triangle of the Costa del Sol, surrounded by the best golf courses in the area, just a few minutes' drive from the beach and close to all amenities (Atalaya International School, supermarket, shopping center, restaurant, etc.). Renovated apartment, consisting of a total of two bedrooms, two bathrooms, a living room with a separate kitchen with a laundry room, a terrace, and a large private garden. Includes a parking space and a storage room. Set within an exclusive development with 24-hour security, four outdoor pools, a heated pool, a gym, a padel court, etc. An ideal property for clients who want to enjoy a ready-to-move-in property in a luxury development with all amenities.



## Eigenschaften:

### Merkmale

Überdachte Terrasse  
Aufzug  
Private Terrasse  
Lagerraum  
Badezimmer  
Marmorböden  
Doppelverglasung  
Einstellungsschränke  
Sauna  
Paddel -Tennis  
Versorgungsraum  
Whirlpool

### Ansichten

Berg  
Garten  
Pool

### Pool

Gemeinschaft  
Erhitzt  
Innenräume  
Kinderpool

### Garten

Gemeinschaft  
Privater Garten

### Versorgungsunternehmen

Strom  
Trinkbares Wasser

### Orientierung

Ost

### Einstellung

In der Nähe von Golf  
Urbanisierung  
In der Nähe von Geschäften  
In der Nähe der Stadt  
In der Nähe von Schulen

### Möbel

Voll eingerichtet

### Sicherheit

Gated Complex  
24 -Stunden -Sicherheit  
Eingabetelefon

### Kategorie

Ferienhäuser  
Investition  
Golf  
Wiederverkauf

### Klimakontrolle

Klimaanlage  
Kalte a/c  
Heiße A/C.

### Zustand

Exzellent

### Küche

Voll ausgestattet

### Parken

Unterirdisch  
Garage  
Privat  
Gemeinschaft