



# Middle Floor Apartment for sale in Málaga, Málaga

420 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5200756 спальни: 4 2

Размер сборки: 171m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Málaga

Málaga Investment! 4-Bed, 2-Bath, 170 m<sup>2</sup> – €420 000

Only 15 min walk to Málaga's Old Town, museums, restaurants, and vibrant nightlife. All daily amenities—shops, supermarkets, public transport—within 5 min.

2nd floor with elevator, dual orientation (NE & SE), bright and spacious. Built 1982, solid condition.

Trustworth tenant in place, rental contract valid for 2 more years—start earning immediately.

Priced below market (market est. €500k–€530k) for quick sale. Secure rental income + capital appreciation potential in one of Spain's hottest markets.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы

### Виды

Городской

### Мебель

Часть меблирована

### Стоянка

Улица

### Ориентация

Юго -Восток  
Северо -Восток

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами  
Город  
Рядом с Мариной

### Кухня

Полностью оснащен  
Коммунальные услуги  
Электричество  
Питьевая вода

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Отличный

### Безопасность

Входчик телефона  
Категория  
Инвестиции  
Торговаться  
Перепродажа