



Middle Floor Apartment for sale in Puerto Banús, Marbella

995 000 €

ванная комната:

Ссылка: R5203030

спальни: 3 2

Размер сборки: 136m² терраса: 60m²





Costa del Sol, Puerto Banús

Spectacular Apartment in Puerto Banús Located in one of the most iconic areas of Marbella, this stunning apartment offers a privileged setting that blends luxury, comfort, and an unmatched connection to the Mediterranean lifestyle. With a built area of 136,48 m², this apartment is situated right in the heart of Puerto Banús, just steps from El Corte Inglés, and enjoys a southwest orientation that ensures natural light throughout the day. It features three exterior bedrooms, two bathrooms (one en suite), and an impressive 60 m² terrace with views of the sea and the complex's communal areas. The kitchen has been fully renovated and equipped with high-end appliances, offering a modern and functional space. The apartment also includes new air conditioning, luxury furnishings, and refined details that elevate every room to a superior level. Additional amenities include an underground parking space and a storage room, both included in the price. There is also the option to purchase a second parking space if needed. The building features a communal swimming pool, paddle tennis court, fully equipped gym, and 24/7 security. It also offers concierge service and a bicycle storage room, all designed to provide maximum comfort and peace of mind. Nearby services include the Aloha College International School, located less than 10 kilometers away, and El Corte Inglés shopping center, just a few minutes' walk. Public transport connections are excellent, with bus lines such as L-79 and L-76 linking Puerto Banús with Marbella and San Pedro.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Весло теннис
Утилита
Бар
Предоставлено автобусом
Подвал
Волоконно -оптика
Доступ для людей с уменьшенной
мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Бассейн
Порт
Двор
Улица

Бассейн

Коммунальный
Сад
Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество

Ориентация

Юг

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город
Порт
Рядом с лесом
Рядом с Мариной
Мебель
Полностью меблирован
Безопасность
Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Категория

Праздничные дома
Инвестиции

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Камин
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен
Стоянка
Подполье
Гараж
Покрытый
Более одного



Пляж
Роскошь