



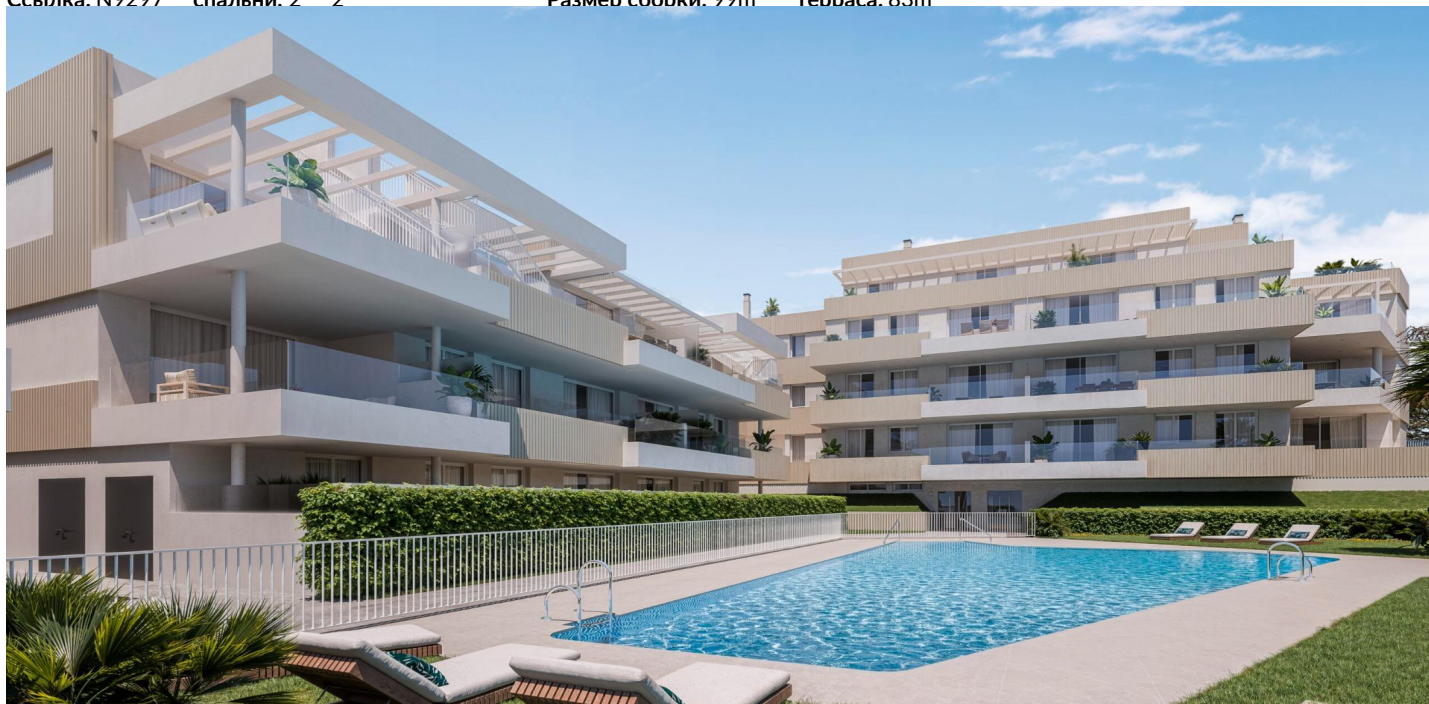
## Пентхаус для продажи в Estepona, Estepona

560 000 €

ванная комната:

Ссылка: N9297 спальни: 2 2

Размер сборки: 99m<sup>2</sup> терраса: 83m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Новый жилой комплекс в Эстепоне - современные квартиры в престижном районе. Эксклюзивные апартаменты в новостройке в Эстепоне. Откройте для себя этот новый жилой комплекс в Эстепоне, включающий 40 современных квартир и пентхаусов с 1, 2 и 3 спальнями. Каждый дом спроектирован для максимального комфорта и функциональности, в нем есть гараж и кладовая, что обеспечивает достаточно места для жильцов. Этот закрытый комплекс обеспечивает приватность и безопасность, повышая уровень жизни благодаря высококлассным удобствам. Продуманные до мелочей террасы обеспечивают плавную связь между просторными интерьерами и открытыми площадками, позволяя в полной мере насладиться средиземноморским стилем жизни. Удобства премиум-класса для спокойного и активного образа жизни. Комплекс создан для повышения качества вашей жизни: Бассейн, где можно насладиться освежающими моментами под солнцем. Ландшафтные сады, создающие спокойную обстановку. Многофункциональная гостиная для общественных собраний и мероприятий. Полностью оборудованный тренажерный зал для поддержания активного и здорового образа жизни. Первокласное расположение в Эстепоне. Расположенный в расширяющемся районе Teatro Auditorio Felipe VI, этот жилой комплекс занимает привилегированное положение в городе. Пляж и набережная Эстепоны находятся всего в нескольких минутах ходьбы, что позволяет жильцам ощутить все лучшее, что есть в прибрежной жизни. Благодаря своему стратегическому расположению в самом сердце Коста-дель-Соль, Эстепона предлагает удобное сообщение с такими крупными городами, как Марбелья и Малага. Район может похвастаться отличной инфраструктурой и легким доступом к таким ключевым объектам, как: Центр города Эстепона - 1 км Эстепона Марина - 3 км (7 минут езды) Больница Эстепоны - 5 км (10 минут езды) Гольф-клуб El Paraíso - 10 км (15 минут езды) Пуэрто Банус (Марбелья) - 25 км (20 минут езды) Аэропорт Малаги - 80 км (1 час езды) Высококачественная отделка и современные элементы. Каждая квартира спроектирована с использованием высококачественных материалов и отделки, обеспечивающих комфорт и энергоэффективность: Надежная входная дверь. Внешняя отделка из ПВХ с двойным остеклением и изолированными жалюзи. Канальная система кондиционирования воздуха. Аэротермальная система нагрева воды для повышения энергоэффективности. Насладитесь лучшим стилем жизни Эстепоны. Эстепона известна своим очаровательным старым городом, прекрасными пляжами и яркой культурной жизнью. Благодаря знаменитым полям для гольфа, водным видам спорта и богатому гастрономическому предложению, это идеальное место для тех, кто ищет современный, хорошо связанный и высококачественный образ жизни. Не упустите эту возможность стать владельцем нового дома в Эстепоне. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или запланировать визит!



## Характеристики:

### Функции

Спортзал

Number of Parking Spaces: 1

Communal Pool

Beach: 1600 Meters

Near Schools

Useable Build Space: 73 Msq.

Solarium: Yes

Location: Coastal, Urbanisation

Gated

Under-Build / Basement

Near Commercial Center

Elevator/Lift

Double Bedrooms: 2

Near Bus Route

Terrace: 83 Msq.

### Энергетический рейтинг

B

### CO2 Рейтинг выбросов

B